

Per acord del Ple de dia 19 d'abril de 2011 fou aprovada definitivament l'Ordenança de modificació d'ordenances municipals per a la seva adaptació a la Llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici al municipi de Palma, publicada en el BOIB núm. 70 de 12.05.2011, entrà en vigor l'endemà de la publicació.

La correcció d'errades fou publicada en el BOIB núm. 79 de 31.05.2011.

Text consolidat de caràcter informatiu. Inclou les seves posteriors modificacions i correccions per a facilitar la seva lectura. El text oficial publicat en el BOIB pot consultar-se en aquesta mateixa pàgina web.

ORDENANÇA DE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES MUNICIPALS PER A LA SEVA ADAPTACIÓ A LA LLEI SOBRE EL LLIBRE ACCÉS A LES ACTIVITATS DE SERVEIS I EL SEU EXERCICI AL MUNICIPI DE PALMA

ÍNDEX

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

TÍTOL I. Activitats en les vies i espais lliures públics

Article 1. Modificació de les Bases d'ordenació de les activitats en les vies i els espais lliures públics

TÍTOL II. Publicitat dinàmica

Article 2. Modificació de l'Ordenança municipal de publicitat dinàmica

TÍTOL III. Inserció dels animals de companyia a la societat urbana

Article 3. Modificació de l'Ordenança per a la inserció dels animals de companyia a la societat urbana

TÍTOL IV. Serveis funeraris

Article 4. Modificació de l'Ordenança reguladora dels serveis funeraris

TÍTOL V. Horaris d'obertura al públic, condicions dels locals, emplaçaments i instal·lació dels establiments de les ofertes d'entreteniment i restauració de concurrència pública

Article 5. Modificació de l'Ordenança de regulació d'horaris d'obertura al públic, de condicions dels locals, d'emplaçament i instal·lació dels establiments de les ofertes d'entreteniment i restauració de concurrència pública (OREHO).

TÍTOL VI. Activitats

Article 6. Modificació de l'Ordenança municipal d'activitats

TÍTOL VII. Locutoris telefònics

Article 7. Modificació de l'Ordenança municipal reguladora dels establiments de locutoris telefònics

TÍTOL VIII. Protecció del medi ambient contra la contaminació per sorolls i vibracions

Article 8. Modificació de l'Ordenança municipal per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per renous i vibracions (OMPMA)

TÍTOL IX. Obres menors i menors simples

Article 9. Modificació Ordenança d'obres menors i menors simples

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA ÚNICA. Derogació normativa

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA. Inici de procediments

DISPOSICIONS FINALS

ORDENANÇA DE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES MUNICIPALS PER A LA SEVA ADAPTACIÓ A LA LLEI SOBRE EL LLIBRE ACCÉS A LES ACTIVITATS DE SERVEIS I EL SEU EXERCICI AL MUNICIPI DE PALMA

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Per tal de complir l'article 44 de la Directiva 2006/123/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis al mercat interior, que consolida la lliure prestació de serveis i la llibertat d'establiment en el mercat únic, suprimint els obstacles que s'hi oposen o dificulten la conseqüència d'aquestes llibertats, i que garanteix, tant a les persones destinatàries com a les prestadores de serveis, la seguretat jurídica necessària per a obtenir un alt nivell de qualitat d'aquests, establint el criteri de supressió i reducció de les càrregues administratives, es va constituir el 8 d'octubre de 2009 la Comissió Tècnica Municipal d'Adaptació de la Normativa Local a la Directiva de Serveis de la Comunitat Europea.

Com a primera passa del procés d'adaptació de la normativa local, l'Ajuntament de Palma, en sessió plenària de 22 de desembre de 2009, aprovà l'Ordenança municipal reguladora del lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici en el municipi de Palma (BOIB núm. 46, de 20.03.2010) i seguint el model elegit per l'Estat a la Llei 17/2009, de 23 de novembre, *Ley Paraguas*, i a la Llei 25/2009, de 22 de desembre, *Ley Omnibus*, traslladant de manera directa i horitzontal els principis bàsics de la Directiva de serveis, en què es redueixen les barreres administratives mitjançant la simplificació dels procediments i del seu accés a través de procediments telemàtics.

En un altre ordre, la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, el 14 de setembre de 2010, va dictar sentència ferma en què declarava nul de ple dret el Decret 62/2007, de 18 de maig, sobre les activitats secundàries de música, entreteniment o oci desenvolupades a terrassa, espai, recinte o similar a l'aire lliure; la regulació municipal en aquesta matèria impedeix a bona part del municipi de Palma exercir activitats de restauració i entreteniment a l'espai no edificable de parcel·la, fet que incideix directament en un dels elements dinamitzadors de l'activitat econòmica de Palma, motiu pel qual la present Ordenança ha suposat una modificació en el règim legal regulador de l'ocupació de les terrasses de titularitat privada amb taules, cadires i altres elements.

Per a acabar, l'aprovació per part de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears de la Llei 12/2010, de 12 de novembre, de modificació de diverses lleis per a la transposició a les Illes Balears de la Directiva 2006/123/CE, de 12 de desembre, ha incidit en els treballs d'identificació, avaluació i modificació de la normativa municipal afectada per la Directiva de serveis, i s'ha obtingut com a resultat final l'elaboració de la present Ordenança, utilitzant per a això un procediment que permet modificar a través d'un únic text normatiu les normes municipals que contravenen la Directiva de serveis o que van dirigides a millorar-ne la regulació perquè sigui més eficaç i menys costosa per a la ciutadania i les activitats econòmiques, aporti major seguretat jurídica i claredat respecte de la normativa d'obligat compliment.

Un dels eixos d'actuació més important en el qual incideix la present Ordenança consisteix a remoure els obstacles que restringeixen de forma innecessària o desproporcionada l'inici de les activitats o demoren els nous projectes emprenedors; per això s'eliminen o substitueixen, segons els casos, els règims d'autorització que afecten l'exercici o l'accés a una activitat de servei, per la comunicació prèvia o la declaració responsable a l'autoritat competent. En els casos en els quals estigui justificat el manteniment de l'autorització, aquesta es revisa perquè respongui als principis de proporcionalitat i no-discriminació.

A més, en l'elaboració de l'Ordenança, s'analitzen i modifiquen els requisits fins ara exigits per altres de menys restringits, sempre que això sigui possible conformement a la normativa aplicable, i desapareixen les prohibicions i les limitacions mancades de justificació. D'igual manera, s'aprofita l'anàlisi ultimada per a millorar la redacció d'alguns articles de les ordenances afectades i se suprimeixen les referències a normativa sectorial que actualment està derogada.

Finalment, l'Ordenança fomenta l'ús entre els ciutadans i els prestadors de serveis dels mitjans electrònics per a la tramitació dels procediments, així com les relacions amb l'Ajuntament de Palma, com a part de la implementació del projecte de creació i desenvolupament de la seu electrònica d'aquest Ajuntament, en compliment de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics d'administració electrònica.

Aquesta Ordenança consta de 9 títols, una disposició derogatòria, una disposició transitòria i dues disposicions finals, i són les modificacions operades, de forma succinta, les que a continuació s'indiquen:

El títol I –“Modificació de les Bases d'ordenació de les activitats a les vies i els espais lliures públics”.

En el títol II –“Modificació de l'Ordenança municipal de publicitat dinàmica”– s'afegeix la declaració responsable del representant de l'agrupació per a la renovació anual i s'hi suprimeix la presentació de documents per incompatibilitat amb la Directiva de serveis.

En el títol III –“Modificació de l'Ordenança per a la inserció dels animals de companyia a la societat urbana”– se substitueix la denominació de l'enunciat “llicències i registres” per “condicions i registres”, per a evitar confusió amb la llicència d'activitat subjecta a la normativa de llicències, sense perjudici de l'observació de les condicions exigides a la present Ordenança, i es manté la necessitat de l'autorització, tenint en compte la perillositat dels animals ferotges per a l'interès general, motiu pel qual s'amplia la documentació i s'exigeix una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima de 120.000 €.

Al títol IV –“Modificació de l'Ordenança reguladora dels serveis funeraris”– se substitueix l'autorització administrativa municipal per declaració responsable en la prestació de l'activitat dels serveis funeraris al terme municipal de Palma i es modifica el règim de monopoli pel règim de lliure concurrència.

El títol V –“Modificació de l'Ordenança de regulació d'horaris d'obertura al públic, de condicions dels locals, d'emplaçament i instal·lació dels establiments de les ofertes d'entreteniment i restauració de concurrència pública (OREHO)”– manté les distàncies mínimes entre establiments musicals classe B.

D'aquesta Ordenança, entre d'altres, s'actualitza l'exposició de motius adaptant-la a la Directiva de serveis; se suprimeix el règim d'autorització per a l'animació musical a restaurants i s'autoritza la música a terrasses a les zones definides pel Pla director territorial de l'oferta turística limitat a una sèrie de condicions; se substitueix la llicència per declaració responsable en l'animació musical a restaurants; se suprimeix el termini de quatre anys per a prorrogar la llicència d'animació musical a restaurants; se suprimeix el visat del col·legi oficial; se suprimeixen les referències a les llicències d'instal·lació i funcionament com a adaptació a la normativa sectorial autonòmica; es canvia la redacció substituint la menció al número de l'expedient de llicències per la del número de l'expedient de l'activitat, i se suprimeixen les plaques-distintiu dels establiments de restaurant classe A amb animació musical.

La Directiva 2006/123/CE, al seu article 9, estableix que per a imposar un règim d'autorització per a l'accés a una activitat de serveis s'han de complir les següents condicions:

- a. El règim d'autorització no ha de ser discriminatori per al prestador.
- b. La necessitat d'un regim d'autorització s'ha de justificar per una raó imperiosa d'interès general.
- c. L'objectiu perseguit no es pot aconseguir mitjançant una mesura menys restrictiva, en concret perquè el control *a posteriori* es produiria massa tard per a ser realment eficaç.

En el cas d'establiments tipus B amb música, que són activitats que poden causar greus danys a l'ambient i a la salut dels ciutadans perquè es tracta d'un tipus d'activitat que produeix un nivell de pressió acústica molt

elevat (>90 dB) en horari nocturn i el control *a posteriori* resulta ineficaç perquè els danys ja s'han produït, es justifica la necessitat d'implantar un règim d'autorització prèvia, no discriminatori, establert en aquesta Ordenança. També s'implanta un règim d'autorització prèvia per a les ampliacions d'horari (nocturn) als establiments "classe A sense música", amb la finalitat de garantir que els locals compleixen les condicions adequades per a no produir molèsties de renou als veïns.

Per altra part, l'article 15 de l'esmentada Directiva obliga a examinar els respectius ordenaments jurídics en una sèrie d'aspectes; entre aquests, que no existeixi una distància geogràfica mínima entre prestadors. Si així ocorre s'ha de comprovar que no són discriminatoris, que estan justificats per raó imperiosa de l'interès general i que són adequats per a garantir l'objectiu que es persegueix.

Es aquest sentit, l'article 16 de l'Ordenança de regulació d'horaris estableix unes distàncies mínimes entre prestadors dels establiments del tipus B, amb música. Tal mesura no és discriminatòria i es justifica l'interès general ja que són activitats nocturnes que conviuen amb els usos d'habitatge. Aquests tipus d'activitats ocasionen concentracions de gent a la via pública limítrofa o immediata als establiments, la qual cosa provoca nivells d'emissió de renous a la via pública i ocasiona molèsties, fins i tot de salut, ja que no es pot gaudir de les hores de descans.

Per aquest motiu s'imposa l'obligació de mantenir distàncies mínimes entre establiments, amb la finalitat d'evitar grans concentracions de gent en horaris nocturns en el perímetre exterior d'aquests establiments o a la via pública, amb la finalitat de garantir el descans nocturn dels veïns i mantenir la compatibilitat d'ambdós usos (residencial i d'activitats) en una mateixa zona.

En el títol VI –"Modificació de l'Ordenança municipal d'activitats"– se suprimeix la referència a llicència i se substitueix per expedient, segons els casos; se substitueix o s'afegeix la declaració responsable per a determinats supòsits, se suprimeix l'exigència de visat del col·legi oficial en els termes establerts a la Llei sectorial corresponent, es redueix el nombre d'inodors als locals per a la seva adaptació a l'OREHO i s'incorpora la regulació de les terrasses privatives limítrofes a la via pública a proposta del grup polític municipal del Partit Popular, aprovada per unanimitat per la corporació local a la sessió plenària duita a terme el 29 de març de 2010.

En el títol VII –"Modificació de l'Ordenança municipal reguladora dels establiments de locutoris telefònics"– s'elimina el règim de les distàncies mínimes entre prestadors ja que no pot justificar-se'n el manteniment basant-se en l'interès general i se suprimeix el visat del col·legi oficial.

En el títol VIII –"Modificació de l'Ordenança municipal per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per renous i vibracions (OMPMA)"– s'afegeixen les autoritzacions o les inscripcions conformement a la Directiva de serveis; se suprimeix la referència a sol·licitud de llicència municipal i el visat del col·legi oficial; se suprimeix la necessitat d'homologació dels limitadors de so i s'hi afegeix un nou grup d'activitat: grup VI –activitat secundària d'ambientació musical a terrasses–, i se suprimeixen els que regulen el procediment de concessió d'amenització musical complementària, el qual s'ha substituït per l'establert per a activitats musicals a l'OREHO.

En el títol IX –"Modificació de l'Ordenança d'obres menors i menors simples"– entre d'altres es redefeixen els requisits exigibles per a la tramitació d'una llicència d'obra menor prevista en aquesta Ordenança.

Per a finalitzar, la disposició final segona de l'Ordenança estableix el termini màxim de quinze dies perquè l'Ajuntament publiqui al seu web els textos de les ordenances afectades amb les modificacions introduïdes, per tal de dotar de major seguretat jurídica l'activitat municipal i facilitar l'aplicació de les disposicions contingudes en aquesta Ordenança a totes les àrees departamentals municipals, en l'àmbit de l'exercici de les funcions específiques que tenen encomanades dins l'organització municipal.

TÍTOL I
Activitats a les vies i els espais lliures públics

Article 1. Modificació de les Bases d'ordenació de les activitats a les vies i els espais lliures públics
Aprovació al Ple de 10.07.1980 (BOIB núm. 17.781, de 30.09.1980)

1. Es modifica la redacció del darrer paràgraf de la Base I. Objecte:

“Base I. Objecte

L'exercici d'activitats, sigui quina sigui la seva índole, a solars de propietat particular, es regeix pel que disposen la normativa vigent en matèria d'activitats i les normes d'altres disciplines que resultin d'aplicació.”

2. Es modifica la redacció i s'afegeix al primer paràgraf a la Base II:

“Base II. Règim jurídic

Les autoritzacions corresponents als apartats 1, 3, 5 i 6 “s'atorguen mitjançant llicència resolta per l'òrgan municipal competent”. “En el cas de renovació anual d'ocupacions de via pública en idèntiques condicions que les contingudes a la llicència, se substitueix l'obtenció de llicència per una declaració responsable del titular d'aquesta, respecte de les autoritzacions d'ocupació per extensió d'activitat”.

3. Se suprimeix la Base III. Competències

4. Es modifica la redacció de la Base IV. 1, 3, 6, 8 i 9. Principis de general aplicació

“Base IV. 1, 3, 6, 8 i 9. Principis de general aplicació.

1. Tota activitat que s'exerceix a les vies i els espais lliures públics, tant per la seva natura com per la seva situació, queda sotmesa a la normativa de general aplicació i, en especial, a la normativa sectorial específica que regula el règim d'ús i aprofitament dels béns de les entitats locals, així com a la resta de normativa sectorial específica i les ordenances municipals que resultin d'aplicació.

3. Tota activitat ha d'estar emparada per una llicència, declaració responsable del titular o concessió administrativa i el seu titular ha de tenir la documentació que l'acrediti a disposició de l'autoritat municipal, els seus agents i els funcionaris, al lloc de feina, en el període en què exerceixi l'activitat.

6. Cap llicència, activitat per declaració responsable del titular o concessió es poden exercir sense acreditar el corresponent abonament dels drets, les taxes i les exaccions municipals que corresponguin; s'ha d'acreditar als corresponents expedients el compliment de les obligacions fiscals aplicables a l'activitat, i de la normativa aplicable en matèria de Seguretat Social; igualment, s'ha d'acreditar degudament la personalitat física o jurídica.

8. Les llicències, l'activitat per declaració responsable del titular o les autoritzacions s'entenen atorgades, llevat del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no es poden invocar per a disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugui incórrer el titular de l'activitat.

9. Les activitats autoritzades han de ser desenvolupades personalment pel titular. Tota cessió o tot traspàs de llicències, les exercides per declaració responsable del titular o les concessions, han de ser expressament autoritzats per l'òrgan de l'Administració municipal que els va atorgar. Queden exceptuades d'obtenir l'autorització expressa de l'òrgan municipal competent les declaracions responsables relatives a sol·licituds

d'autoritzacions d'ocupació per extensió d'activitat, en el cas de renovació anual d'ocupacions de via pública en idèntiques condicions que les contingudes a la llicència.”

5. Es modifica la redacció de la Base VI. Inspecció i control

“**Base VI.** Inspecció i control

Amb caràcter general, l'exercici de l'activitat inspectora i de control sobre el compliment de les condicions establertes per a les activitats que s'exerceixen mitjançant l'ocupació de les vies i els espais lliures públics s'ha de dur a terme per part dels serveis d'inspecció de cada àrea en funció de la seva respectiva competència i sense perjudici de les especificitats que hi concorrin.”

6. S'afegeix un nou paràgraf a l'apartat b a la Base VII

“**Base VII.** Termini de les autoritzacions

b). Sense perjudici del que es disposa al paràgraf anterior, per a la concessió d'autoritzacions d'utilització d'hortos ecosocials en béns municipals de domini públic, el termini és el que disposen les bases reguladores del concurs; es fixa com a límit que les persones seleccionades puguin usar la parcel·la que els hagi correspost un període màxim de tres anys, incloent-hi les eventuais pròrrogues que es concedeixin.”

7. Es modifica la redacció del primer, segon i tercer paràgraf de la Base VIII. De l'ocupació de les vies i els espais lliures públics per extensió d'activitat

“**Base VIII.** Primer, segon i tercer paràgraf. De l'ocupació de les vies i els espais lliures públics per extensió d'activitat:

Queden compreses en aquest apartat les autoritzacions per al desenvolupament d'activitats lucratives amb ocupació de les vies i els espais lliures públics vinculades a l'exercici de llicències o activitat per declaració responsable del titular d'instal·lació i, si s'escau, autorització de funcionament d'activitats industrials, comercials o professionals.

En cap cas es poden atorgar aquestes autoritzacions sense l'obtenció de la llicència municipal o activitat per declaració responsable del titular i, si s'escau, de l'autorització de funcionament de la indústria, el comerç o l'activitat professional, l'extensió dels quals suposa l'ocupació de via o espai lliure públic.

Les autoritzacions d'aquest tipus han d'establir la possibilitat que el seu exercici pugui ser suspès temporalment per part de l'òrgan municipal competent en casos i supòsits d'interès públic (execució d'obres, actes públics, etc.).”

8. Es canvia la redacció del paràgraf 3 i se suprimeix la documentació addicional concreta del dit paràgraf de la Base X: de les ocupacions temporals especials

“**Base X.** De les ocupacions temporals especials

3. Les integrades en el ram de l'espectacle i esbarjo (circs, teatres, etc.), sempre que es realitzin mitjançant instal·lacions desmuntables i s'aporti la documentació exigida, de conformitat amb la normativa sectorial aplicable en matèria d'activitats, així com l'exigida per al cas concret per part del departament municipal competent per a la seva tramitació.”

9. Es canvia la redacció del paràgraf segon Base XIII. Supòsits especials

“**Base XIII.** Supòsits especials

La venda de cupons de l'ONCE i Loteria Nacional s'ha d'adequar a la normativa específica que resulti d'aplicació, sense perjudici dels criteris que, amb caràcter general, es concerten entre l'òrgan municipal competent i les entitats interessades, els quals en cap cas poden ser contraris a les lleis."

10. Es canvia la redacció de la Base XIV. Infraccions i sancions

"Base XIV. Infraccions i sancions

Sense perjudici de les sancions econòmiques que pugui imposar l'òrgan municipal competent d'acord amb la normativa vigent, l'incompliment de les condicions establertes en cada supòsit per a les llicències, l'activitat per declaració responsable del titular o les autoritzacions i les concessions que preveuen les presents Bases és motiu de extinció d'aquelles o de suspensió del seu exercici durant un període comprès entre els 15 dies i els 3 mesos.

TÍTOL II Publicitat dinàmica

Article 2. Modificació de l'Ordenança municipal de publicitat dinàmica

Aprovació al Ple de 25.09.03 (BOIB Núm. 148, de 25.10.03)

1. Es modifica la redacció de l'article 11.1.II

"Article 11.1.II

Sectorials: a favor d'agrupacions o altres formes associatives amb personalitat jurídica pròpia, que agrupin i representin legalment professionals o empresaris d'un sector d'activitat econòmica. La renovació anual d'aquestes pot realitzar-se mitjançant declaració expressa responsable del representant de l'agrupació."

2. Se suprimeixen els apartats 1, 2, 3, 5 i 9 de l'article 14

TÍTOL III Inserció dels animals de companyia a la societat urbana

Article 3. Modificació de l'Ordenança per a la inserció dels animals de companyia a la societat urbana

Aprovació al Ple de 25.03.04 (BOIB núm. 56, de 24.04.04)

Modificació de diversos articles. Aprovació al Ple de 25.05.09 (BOIB núm. 93, de 27.06.09)

1. Es modifica la redacció de l'enunciat del CAPÍTOL I del TÍTOL II:

"CAPÍTOL I DEL TÍTOL II:

Condicions i registres"

2. Es modifica la redacció del darrer paràgraf de l'article 53.

"Article 53

La sol·licitud d'autorització ha d'anar acompanyada de la documentació que acrediti l'origen, la procedència o els permisos d'importació de l'animal; s'ha d'haver formalitzat una assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb una cobertura no inferior a 120.000 €."

TÍTOL IV
Serveis funeraris

Article 4. Modificació de l'Ordenança reguladora dels serveis funeraris

Aprovació al Ple de 24.12.96 (BOIB núm. 81, de 01.07.00)

Modificació de l'article 13. Aprovació al Ple de 25.05.00 (BOIB núm. 81, de 01.07.00)

1. Es modifica la redacció de l'article 5:

"Article 5

Per a la instal·lació i la realització de l'activitat de serveis funeraris al terme municipal de Palma cal obtenir prèviament les corresponents autoritzacions municipals d'instal·lació de l'activitat, que adopten la forma de llicència, atorgades per l'òrgan corresponent de l'Ajuntament de Palma. La seva obtenció i el seu funcionament queden subjectes a les normes vigents en matèria d'activitats i a la resta de normativa específica que resulti d'aplicació".

2. Es modifica la redacció de l'article 8

"Article 8

1. A la sol·licitud d'instal·lació, s'ha d'adjuntar la documentació que s'exigeix a la normativa de llicències d'activitats de la CAIB, una descripció de l'activitat a desenvolupar, la seva incidència en la salubritat i el medi ambient i els riscos potencials per a les persones o els béns, així com les mesures correctores proposades; s'ha de justificar expressament el compliment de la normativa sectorial vigent i de tots i cadascun dels requisits exigits a l'article 6 d'aquesta Ordenança, sense perjudici de la resta de documents que, d'acord amb la normativa específica de l'activitat, es requereixi per part del departament municipal competent per a la seva tramitació.

2. Per a l'inici i l'exercici de l'activitat, el titular ha de presentar davant l'òrgan municipal competent una declaració responsable d'inici i exercici d'activitat en la forma exigida per la normativa específica d'activitats; s'han de presentar, a més, els documents següents:

a. Originals, o còpies degudament compulsades, dels documents que acreditin el nombre i la titularitat dels vehicles amb els quals l'empresa ha de dur a terme l'activitat funerària, així com que aquests disposen de les pertinents llicències expedides per l'autoritat competent, per a acreditar que compleixen el que preveu el Reglament de policia sanitària mortuòria, la Llei d'ordenació dels transports i altres disposicions d'aplicació.

b. Originals, o còpies degudament compulsades, dels contractes que garanteixen la disponibilitat de tanatoris, les sales de radioionització, l'embalsamament, la tanatopraxi i d'armaris frigorífics, en el supòsit de no ser titulars d'aquestes instal·lacions.

c. Justificants acreditatius que es compleixen els requisits exigits als apartats e i g de l'article 7.1 d'aquesta Ordenança.

d. Tarifes pels serveis que es prestin, amb memòria justificativa d'aquestes.

e. Informe favorable de l'autoritat sanitària competent".

3. Es modifica la redacció de l'article 13

"Article 13

La prestació del servei de recollida, conducció i trasllat de cadàvers dins el terme municipal de Palma només es pot fer per part d'una empresa que acrediti haver presentat declaració responsable o qualsevol autorització exigida per la normativa.

La prestació del servei de recollida, conducció i trasllat de cadàvers fora del terme municipal de Palma cap a aquest es pot fer per part d'empreses de serveis funeraris que acreditin haver presentat declaració responsable o qualsevol autorització exigida per la normativa."

TÍTOL V

Horaris d'obertura al públic, condicions dels locals, emplaçament i instal·lació dels establiments de les ofertes d'entreteniment i restauració de concurrència pública

Article 5. Modificació de l'Ordenança de regulació d'horaris d'obertura al públic, condicions dels locals, d'emplaçament i instal·lació dels establiments de les ofertes d'entreteniment i restauració de concurrència pública (OREHO)

Aprovació Ple 27.02.03 (BOIB núm. 73, de 22.05.03)

Adició article 41. Aprovació al Ple de 09.04.03 (BOIB núm. 73, de 22.05.03)

1. Es modifica la redacció de l'article 5

"Article 5

Les activitats complementàries d'un altre ús o activitat principal han de figurar al projecte d'acord amb el qual es va atorgar llicència d'instal·lació per a l'activitat principal i, si no n'hi ha, el titular d'aquesta ha d'obtenir l'autorització pertinent o la declaració responsable per a la seva ampliació amb l'activitat complementària".

2. Es modifica la redacció de l'article 6.a.2:

"Article 6.a.2

Aquests establiments, tret dels restaurants amb "animació musical" que es refereix l'article 11 d'aquesta Ordenança, únicament podran disposar "d'ambientació musical" amb equips de reproducció sonora de nivell d'emissió de renou que no superin els 65dB(A) d'acord amb l'Ordre de 7 d'octubre de 1998 de la Conselleria de Funció Pública i Interior, sobre la classificació i nomenclatura oficial de les activitats musicals autoritzables (publicat al BOCAIB núm. 137 de 27/10/1998), o disposin de mitjans o sistemes limitadors que impedeixin sobrepassar aquest límit."

3. Es modifica l'article 6.a.3:

"Article 6.a.3

A tots aquests establiments queda prohibida tota activitat musical entre les 24 hores i les 10 hores, sigui quina sigui, així com la producció de sons o renous amb nivell d'emissió interna superior a 65 dB."

4. Se suprimeix l'article 6.b.1

5. Es modifica l'article 8.2.1

"Article 8.2.1

Obligatorietat d'obtenir llicències municipals d'instal·lació, obertura al públic i funcionament, en els casos en què així es determini."

6. Se suprimeix l'article 8.2.2.

7. Es modifica la redacció de l'article 8.3 2n guió:

"Article 8.3 2n guió

Establiments classe "A. Sense música":

- Condicions d'exercici de l'activitat de l'animació musical a restaurants."

8. Es modifica la redacció de l'article 8.5.a

"Article 8.5.a

A l'efecte d'aquesta Ordenança s'entenen:

"Com a establiment, el local o l'edifici o, si s'escau, i quan ho permetin les vigents normes urbanístiques o la resta de normativa municipal, el conjunt format per qualsevol dels citats, associats a porxo, terrassa, espai lliure de parcel·la, etc., sense interrupció o falta de continuïtat entre ambdós."

9. Es modifica la redacció de l'article 8.5.d

"Article 8.5.d

A l'efecte d'aquesta Ordenança s'entenen:

"Com a carrer o vial o plaça, els espais d'ús públic que permetin el pas de vehicles de serveis d'emergències i no tinguin obstacles físics que hi impedeixin el trànsit."

10. Es modifica la redacció del primer paràgraf de l'article 9:

"Article 9. primer paràgraf

Els titulars dels establiments regulats per aquesta Ordenança, hi han de tenir en tot moment els documents acreditatius del compliment de les revisions periòdiques, que la vigent legislació o la normativa específica estableixi per a les instal·lacions elèctriques, de gas, de calefacció o climatització, frigorífiques, etc., i de prevenció i protecció contra incendis, així com les llicències d'obertura i funcionament, si s'escau, i de qualsevol altres autoritzacions administratives exigibles. Aquesta documentació ha de ser exhibida a petició dels agents de la Policia Local o dels funcionaris tècnics municipals de l'Ajuntament de Palma, en l'exercici de la seva labor d'inspecció."

11. Es modifica la redacció de l'article 10.1:

"Article 10.1

En general queda prohibida la instal·lació d'altaveus o altres aparells musicals en les vies o espais públics, així com els espais exteriors de domini públic i/o privat en tot el terme municipal de Palma. Les excepcions a aquesta regla general haurien de regular-se mitjançant ordenança.

Queda prohibida la instal·lació d'altaveus, altres aparells musicals o música en viu, en patis d'illa, en espais exteriors privats, espais lliures o no edificables de parcel·la, jardins i zones de reculada pel que fa a vies o espais públics, o clarament lindants amb aquests últims, en tot el Terme municipal de Palma, amb excepció de les zones turístiques contemplades com a tals en els Plans territorials insulars.

En tant no s'aprovi definitivament el Mapa de delimitació dels diferents tipus d'àrees acústiques del Terme municipal de Palma, les parcel·les que no comparteixin altres usos amb l'ús principal i que disposin d'autorització per a l'exercici de l'activitat secundària de música en terrasses, es consideraran àrees acústiques tipus c).- Sectors del territori amb predomini de l'ús recreatiu i d'espectacles. Pels altres casos es determinarà mitjançant els criteris previstos a la normativa d'aplicació.

Els establiments turístics d'allotjament i de l'oferta de restauració i entreteniment situats en l'àmbit de les zones turístiques definides pel Pla director sectorial de l'oferta turística (Zona 1 Palmell: Marivent, Cala Major, i Cas Català. Zona 36 Palma: Platja de Palma i Can Pastilla. Zona 3: Cala Gamba i ell Molinar.), que estiguin en situació regular, podran instal·lar altaveus i/o aparells musicals en espais exteriors privats, espais lliures o no edificables de parcel·la, jardins i zones de reculada pel que fa a vies o espais públics, o clarament lindants amb aquests últims.

Aquesta activitat secundària, empararà el desenvolupament en l'exterior (i amb les limitacions que preveu aquesta ordenança) de les mateixes activitats regulades en la llicència principal, i per tant, no serveixen de suport per a activitats distintes de l'activitat principal. En cap cas servirà d'empara per a la realització de ball públic.

Tan sol es consideraran activitats secundàries de música, entreteniment o oci desenvolupades en terrassa, espai, recinte o similar a l'aire lliure, les següents:

- a) Ambientació musical o audiovisual per mitjans tècnics, podent servir de cobertura musical a manifestacions de tipus cultural, esportiu o similar realitzades per l'animació de la pròpia clientela.
- b) Animació humana amb o sense música en viu. Solament es permetran instruments musicals als quals se'ls pugui limitar el so que emeten mitjançant l'ús de dispositius tècnics limitadors.

Aquesta activitat secundària haurà de tramitar-se d'acord amb el previst en la normativa sectorial en matèria d'activitats.”

10.2. El titular de l'activitat secundària de música en terrassa ha de disposar en tot moment a l'establiment del projecte tècnic o l'acreditació tècnica, firmada pel tècnic o la tècnica competent, del compliment de les ordenances municipals, dels reglament i de la normativa urbanística i tècnica que li sigui d'aplicació, amb indicació de les autoritzacions sectorials de què ha de disposar el titular de l'activitat.

“10.3. Quan, a l'empara del que disposa aquesta ordenança, l'OMPMA, o altra normativa municipal, en el que no contravingui el que estableix la present Ordenança, s'instal·lin altaveus o aparells musicals en espais exteriors privats o espais lliures o no edificables de parcel·la, es prohibeix:

- a. El seu funcionament entre les 24 hores i les 10 hores.
- b. Que produeixin nivells d'emissió de sons que originin a l'ambient exterior dels esmentats espais o a l'ambient interior de locals, estances o recintes destinats a altres usos. Es fixen com a límits aplicables els

previstos a l'Ordenança municipal de protecció del medi ambient contra la contaminació per renous i vibracions, així com a la resta de normativa sectorial d'aplicació."

10.4. La instal·lació i el funcionament dels altaveus a què es refereix aquest article estan subjectes al compliment del que preveuen els PERI vigents i la resta de normativa municipal en el que no contravingui quant a major exigència el que estableix la present Ordenança.

10.5. Excepcionalment, l'Ajuntament, motivadament, en ocasió de festes tradicionals, actes d'especial projecció cultural, recreativa, esportiva o d'altra natura pot dispensar amb caràcter temporal d'una o més de les prohibicions que es deriven del que disposen els apartats anteriors, a carrers, zones o altra demarcació territorial del municipi, determinant l'àmbit en què se suspèn la prohibició, fixant les condicions que consideri pertinents i assenyalant el termini de la dita suspensió, que no pot ser superior a un mes."

12. Es modifica l'article 11.1:

"Article 11.1

Als establiments del grup 1 "Restaurants classe A. Sense música", amb la prèvia declaració responsable per part dels interessats, amb subjecció als requisits i les condicions establerts al present article, pot exercir-se l'activitat d'animació musical durant l'horari comprès entre les dotze hores (12 h) i les setze hores (16 h), i entre les vint hores (20 h) i les vint-i-quatre hores (24 h)."

13. Es modifica el paràgraf 1 de l'article 11.2

"Article 11.2.paràgraf 1

A més del que estableix l'apartat anterior, l'animació musical a restaurants està subjecta als següents requisits i condicions:"

14. Es modifica la redacció de l'article 11.2.2.c)

"Article 11.2.2.c

L'establiment no pot tenir contigüitat amb locals dedicats a l'ús d'habitatge, hospitalari, habitacions d'ús turístic d'allotjament (hotels, hotel apartament, apartament turístic, etc.) aliè a l'establiment de restaurant amb animació musical, i ús residencial comunitari."

15. Se suprimeix l'article 11.2.2.d

16. Es modifica la redacció de l'article 11.2.2.e:

"Article 11.2.2.e

L'animació musical en restaurants no pot superar els nivells de renou que fixa com a màxims l'article 22 de l'OMPMA."

17. Es modifica la redacció de l'article 11.2.2.f

"Article 11.2.2.f

" El local ha de complir el que disposa la normativa de protecció contra incendis i adoptar les mesures d'insonorització, per a donar compliment al que disposa l'OMPMA."

18. Es modifica la redacció de l'article 12

"Article 12. Limitacions dels accessos

Els establiments regulats per aquesta Ordenança no poden tenir accessos des d'espais comuns o privats, vinculats a usos d'habitatge, hospitalari, residencial comunitari, religiós, docent, sociocultural institucional. D'aquesta prohibició s'exceptuen:

- a. Els espais de reculada respecte de l'alineació oficial de vials o altres espais d'ús públic
- b. Els establiments que siguin activitats complementàries vinculades a aquests usos."

19. Es modifica la redacció de l'article 14.b.5

"Article 14. b.5

La descàrrega a l'atmosfera de l'aire de les unitats de climatització, així com de l'aire extret mitjançant ventilació forçada, no es pot efectuar a menys de 2,20 metres d'altura del paviment de la via pública. En qualsevol cas, ha d'estar dotada d'una reixeta de 45º d'inclinació que orienti l'aire cap a amunt, de forma que no ocasioni molèsties al veïnat ni als vianants, tant per incidència directa de l'aire com per olors ni renous."

20. Es modifica la redacció del guió 4 de l'article 17.2:

"Article 17.2 guió 4

- habitacions d'ús alienes a l'establiment classe "B amb música" que es pretengui instal·lar"

21. Se suprimeix l'article 18.1

22. Se suprimeix l'article 18.2

23. Es modifica el primer paràgraf de l'article 18.3

"Article 18.3

Queda prohibida la instal·lació d'aquests establiments a locals contigus amb ús d'habitatge, ús hospitalari, ús turístic d'allotjament (hotels, hotel apartament, apartament turístic, etc.) aliè a l'establiment de la classe "B. Amb música" i ús residencial comunitari. Se n'exclou l'habitatge unifamiliar vinculat a l'establiment si figura com de guarda o vigilància d'aquest, o s'aporta document que acrediti fefaentment que és el del titular o l'exploador de l'establiment."

24. Se suprimeix el segon paràgraf de l'article 18.3

25. Es modifica la redacció de l'article 18.4

"Article 18.4

Sense perjudici de complir el que disposa la normativa contra incendis i la resta de normativa d'aplicació, els locals situats a planta de semisoterrani o soterrani destinats totalment o parcial a establiments o activitats regulades per aquesta Ordenança, llevat que siguin exclusivament dependències de lavabos, han de disposar com a mínim d'una sortida directa a la via pública o a espai exterior segur."

26. Es modifica la redacció del paràgraf 4t de l'article 19.a paràgraf 4t

"Article 19.a paràgraf 4t.

La porta del vestíbul que comunica directament amb l'interior de l'establiment es pot substituir per una cortina de reacció al foc M1 que tanqui formant solapa i que, a l'efecte d'insonorització i aïllament acústic, compleixi les mateixes condicions que les exigides per a les portes."

27. Se suprimeix l'article 20.1.1.a

28. Es modifica la redacció de l'article 20.1.1.b

"Article 20.1.1.b

Certificat subscrit per tècnic competent, que acrediti:

- El correcte funcionament de les instal·lacions de l'establiment i del manteniment i l'eficàcia de totes les mesures correctores i les condicions imposades a la llicència.
- No haver realitzat canvis substancials a l'establiment."

29. Es modifica la denominació del TÍTOL III

"TÍTOL III

PROCEDIMENTS MUNICIPALS PER A L'EXERCICI DE LES ACTIVITATS REGULADES PER AQUESTA ORDENANÇA"

30. Es modifica la denominació del CAPÍTOL I

"CAPÍTOL I

Procediment per a poder exercir activitat d'animació musical a restaurants"

31. Es modifica la redacció de l'article 22

"Article 22

Procediment per a poder exercir activitat d'animació musical a restaurants

Per a l'exercici d'activitat d'animació musical a restaurants a què es refereix l'article 11 d'aquesta Ordenança, el titular de l'activitat ha de presentar en les formes i els llocs legalment prevists declaració responsable en què manifesti que exercirà l'activitat si compleix els requisits establerts a la normativa vigent per a iniciar-la, i ha de disposar de la documentació que l'acrediti, abonades les taxes; ha d'aportar projecte i certificat de final d'obra subscrit per tècnic competent en el qual com a mínim haurà de justificar el compliment dels nivells de recepció externa i de recepció interna que fixa l'article 22 de l'OMPMA i el compliment dels articles 11 i 15 d'aquesta Ordenança."

32. Es modifica la denominació del CAPÍTOL II DEL TÍTOL III:

"CAPÍTOL II del TÍTOL III.

Procediment per a poder exercir les activitats classificades com a classe "B. Amb música".

33. Es modifica la redacció de l'article 23.1:

"Article 23.1

Els establiments classe "B. Amb música", per a la seva instal·lació han d'obtenir la preceptiva llicència municipal, han d'aportar el projecte firmat pel tècnic competent que justifiqui que el que s'ha sol·licitat s'ajusta a tot el que disposa aquesta Ordenança i a la normativa d'aplicació. Prèviament a l'obertura, han de presentar la corresponent declaració responsable que es compleixen les condicions de la llicència, amb el corresponent certificat de final d'obra i tota la documentació que sigui exigible d'acord amb la legislació."

34. Se suprimeixen els articles 23.2 i 23.3

35. Se suprimeix l'article 24.

36. Es modifica la redacció de l'article 25.2.a:

"Article 25.2.a

El projecte presentat ha de complir el que disposen els articles 23.1 i l'apartat 25.1 anterior, i ha de contenir o, si s'escau, ha d'aportar documentació subscripta per tècnic competent, referent a les següents matèries:"

37. Es modifica l'article 25.2.a.1:

"Article 25.2.a.1

Plànol d'emplaçament a escala 1:500 o 1:1000 de la cartografia del PGOU vigent, que abrasi almenys un radi igual al 125% de la distància entre les portes més pròximes entre si de l'establiment a instal·lar i l'existent de la mateixa classe més pròxim, en funció de l'ample de carrer, conformement al que estableix l'article 16 d'aquesta Ordenança, en què s'hagin grafiat la situació de les citades portes i el número postal del local o immoble en què s'ubica cadascun dels establiments."

38. Es modifica la redacció de l'article 28.1:

"Article 28.1

Per als establiments de classe "A. Sense música" es pot concedir ampliació de l'horari general d'obertura al públic si es compleixen totes i cadascuna de les condicions següents i els requisits, que expressament han de figurar a la sol·licitud d'ampliació d'horari:"

39. Es modifica la redacció de l'article 28.1.a.5

"Article 28.1.a.5

L'activitat principal ha de ser la de servei de menjar, tapes i entrepans freds o calents, infusions i begudes. En qualsevol cas, es prohibeix expendre les begudes alcohòliques durant el temps d'ampliació d'horari d'obertura al públic autoritzat."

40. Es modifica la redacció de l'article 28.1.a.7:

"Article 28.1.a.7

En el cas d'establiments existents, justificar mitjançant document subscrit per tècnic competent que l'establiment compleix el que quant a aïllament acústic estableix l'OMPMA i aquesta Ordenança per a activitats classe "A. Sense música".

41. Es modifica la redacció de l'article 28.2:

"Article 28.2

Cada dos anys el titular ha d'acreditar mitjançant la presentació de la corresponent declaració responsable que compleix els requisits imposats per a l'ampliació d'horaris."

42. Es modifica la redacció del primer paràgraf de l'article 28.3 primer paràgraf:

"Article 28.3 primer paràgraf

La sol·licitud d'ampliació de l'horari general d'obertura al públic d'aquests establiments de la classe "A. Sense música", haurà de formular-se pel titular de l'establiment mitjançant instància, en la qual a més del disposat en l'anterior apartat 28.1, s'indicarà l'ampliació d'horari que s'interessa i la referència o número d'expedient de l'activitat, que es presentarà en la forma i llocs legalment previstos, adjuntant la següent documentació:"

43. Es modifica l'article 28.3.2:

"Article 28.3.2

Certificats subscrits per tècnic competent en el qual ha de figurar una referència que compleix el que disposa aquesta Ordenança."

44. Es modifica la redacció del primer paràgraf de l'article 30:

"Article 30, primer paràgraf

Tots els establiments de la classe "B. Amb música", els de la classe "A. Sense música" amb ampliació d'horari i els establiments de cafè teatre, tant de nova instal·lació com els existents en la data d'entrada en vigor d'aquesta Ordenança i amb la preceptiva llicència d'obertura i funcionament, per a dur-la a terme han d'exhibir una placa distintiu de la classe d'establiment i que acrediti la dita llicència."

45. Es corregeix l'error material de l'article 30.1

46. Se suprimeix l'article 30.b.1

47. Es modifica l'article 37.2.d

"Article 37.2.d

No ajustar-se a les llicències d'instal·lació i d'obertura al públic i de funcionament atorgades o al que s'ha manifestat a les declaracions responsables."

48. Se suprimeix la DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA

49. Es modifica la redacció de la DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA SEGONA PUNT 2.2:

“DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA SEGONA PUNT 2.2.

2.2. Si la porta interior del vestíbul ha estat substituïda per la cortina a la qual es refereix l'article 19.a d'aquesta Ordenança, el titular de l'establiment ho ha d'indicar a la sol·licitud de la placa distintiva de la classe d'establiment a què es refereix l'article 30 i la disposició transitòria quarta d'aquesta Ordenança, acompanyada d'un certificat subscrit per tècnic competent que justifiqui explícitament el compliment del que quant a insonorització i aïllament acústic disposa l'esmentat article 19.a.”

50. Es modifica la DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA SEGONA PUNT 3

“DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA SEGONA PUNT 3

Un cop transcorregut el termini que fixa l'anterior apartat 1, fins que el seu titular no presenti davant l'Ajuntament una instància acompanyada d'un certificat subscrit per tècnic competent que acrediti explícitament el compliment del que disposa el dit apartat 1 i, si s'escau, l'apartat 2 anterior, i l'Ajuntament no dicti respecte d'això cap resolució expressa, després del compliment del que estableix la disposició transitòria quarta, els establiments a què es refereix aquell apartat poden continuar exercint l'activitat amb subjecció a les condicions imposades a les llicències concedides i, en qualsevol cas, als preceptes de caràcter funcional i règim sancionador establert en aquesta Ordenança, i amb l'horari d'obertura al públic limitat que es fixa en els següents quadres.”

51. Se suprimeix l'ANNEX V

52. Es modifica l'article 26

“Article 26

26.1 Als efectes del que disposa aquesta Ordenança, com a ZONA D'ESPECIAL PROTECCIÓ s'entén tota àrea de l'àmbit territorial del municipi de Palma, tant l'íntegrament compresa com la directament afectada per raó de proximitat, que hagi estat declarada o en un futur es declari zona acústicament contaminada (ZAC), zona acústicament saturada (ZAS) o amb qualsevol altre grau de protecció mediambiental, per aplicació del que disposa l'OMPMA o una altra normativa municipal, autonòmica o estatal.

26.2 A l'àmbit de les ZONES D'ESPECIAL PROTECCIÓ, tots els establiments públics han de tenir un horari d'obertura al públic més reduït que l'horari general que es fixa a l'article 27 d'aquesta Ordenança. Aquest horari, llevat d'un altre de més restrictiu que, si s'escau, es fixi en futures declaracions de ZAC, ZAS o un altre grau de protecció mediambiental, és el que es fixa al quadre número 2 de l'article 27 d'aquesta Ordenança.

26.3 Conformement al que disposen els anteriors apartats 26.1 i 26.2, en relació amb el marc físic de les ZONES D'ESPECIAL PROTECCIÓ, per a aplicació a aquestes de l'horari mes reduït a què es refereix l'anterior apartat 26.2 i la resta de mesures restrictives previstes en aquesta Ordenança, queda establerta com a ZONA D'ESPECIAL PROTECCIÓ PRIMERA l'àrea de la zona de SA LLOTJA compresa entre l'avinguda d'Antoni Maura i el carrer Apuntadors, ambdós íntegrament compresos a la zona, DRASSANA, Consolat i passeig Sagrera, aquest també comprès a la zona d'ESPECIAL PROTECCIÓ que gràficament es representa al plànol que com a ANNEX VIII forma part d'aquesta Ordenança.”

TÍTOL VI Activitats

Article 6. Modificació de l'Ordenança municipal d'activitats

Aprovació al Ple de 24.11.08 (BOIB núm. 175, de 13.12.08)

1. Es modifica la redacció del segon paràgraf de l'article 1

"Article 1

L'actuació municipal en aquesta matèria comprèn aspectes d'intervenció sobre les activitats sotmeses a permís d'instal·lació i/o d'obertura i funcionament i, si s'escau, declaració responsable. L'esmentada actuació es du a terme partint de la documentació tècnica i administrativa aportada pel seu promotor."

2. Es modifica la redacció de l'article 2.1.

"Article 2.1

Els tècnics que subscriuen la documentació tècnica i la fitxa de característiques de l'activitat, que acrediten el compliment de les ordenances municipals, els reglaments i altra normativa d'aplicació."

3. Es modifica la redacció de l'article 2.5

"Article 2.5

Els titulars de les activitats són responsables del compliment de les determinacions contingudes a la documentació tècnica presentada davant l'Administració municipal i de les condicions de la llicència i/o declaració responsable."

4. Es modifica la redacció de l'article 2.6

"Article 2.6

Així mateix, els titulars de les activitats estan obligats a utilitzar, mantenir i controlar les activitats, els establiments i les instal·lacions, de manera que s'assoleixin els objectius de qualitat mediambiental, salubritat, accessibilitat i seguretat establertes a la normativa vigent."

5. Se suprimeix l'article 5.2

6. Es modifica la redacció de l'article 6.2.1.b

"Article 6.2.1.b

Un lavabo, un vàter, una dutxa (aquesta darrera quan ho exigeixi la normativa sectorial específica) i una zona d'1 m² per cada quinze (15) treballadors o fracció per a vestidor (ha d'incloure taquilles).

En els locals d'ús establiment públic, esportiu, docent i recreatiu de menys de 200 m², els serveis higiènics poden ser els mateixos que els exigits a l'apartat serveis higiènics destinats al públic.

A la resta de locals on es preveu l'estada habitual en què la superfície sigui superior a 200 m², els serveis higiènics per al personal poden ser els mateixos que els exigits a l'apartat serveis higiènics destinats al públic."

7. Es modifica la redacció de l'article 6.2.2.b

"Article 6.2.2.b

Un vàter i un lavabo per cada quatre-cents (400) metres quadrats de superfície de local, o fracció. Als local on la superfície no sigui superior a dos-cents (200) metres quadrats no són necessaris serveis higiènics destinats al públic."

8. Es modifica la redacció de l'article 10.1.1

"Article 10.1.1

Els equips de producció de fred i/o calor únicament poden instal·lar-se a l'interior del local o sobre la coberta superior de l'edifici (vegeu la figura 1) i, en casos degudament justificats, també es poden instal·lar integrats a la marquesina o al rètol del local en planta baixa, sempre que no sigui visible la unitat des de la via pública o des d'edificis adjacents i la marquesina o el rètol compleixin les ordenances municipals."

9. Es modifica la redacció de l'article 12.1

"Article 12.1

Els projectes tècnics que s'aportin per a sol·licitar llicència d'activitat o declaració responsable han d'incloure com a mínim la documentació requerida a la Llei d'activitats i a les ordenances municipals aplicables a l'activitat."

10. Es modifica la redacció de l'article 12.4

"Article 12.4

Els plànols d'emplaçament que s'aportin als projectes o a la documentació tècnica per a sol·licitar llicència d'activitat o declaració responsable, s'han de realitzar sobre cartografia oficial municipal actualitzada o cadastral, a escala 1/500 o 1/1000, i hi ha de figurar la totalitat de l'illa en què es pretengui ubicar l'activitat, el nom i els amplex dels carrers, així com la distància de l'accés a l'activitat a la cantonada del carrer més pròxim. S'ha d'emplenar la referència cadastral del local de l'activitat sol·licitada o, si no en té, la referència cadastral de la parcel·la."

11. Es modifica la redacció de l'article 12.5

"Article 12.5

Si es pretén dur a terme modificacions i/o ampliacions d'una activitat, el projecte o l'acreditació tècnica han de preveure les possibles afectacions sobre l'activitat existent."

12. Es modifica la redacció de l'article 12.6

"Article 12.6

Les activitats que comparteixin instal·lacions entre si, llevat de les comunitàries del mateix edifici, o que tinguin comunicació entre si sense interrupció, s'han de tramitar com a única activitat i han de ser objecte d'un sol expedient."

13. Es modifica la redacció de l'article 12.7:

"Article 12.7

No poden tramitar-se com a objecte d'un expedient les activitats que s'hagin de desenvolupar a locals que presentin solució de continuïtat o que no tinguin comunicació directa mitjançant elements de pas conformement al CTE, sense travessar espais públics o comuns que no siguin d'ús privatiu."

14. Es modifica la redacció de l'article 12.8

"Article 12.8

Les galeries i els centres, així com els edificis destinats a usos concrets (oficines, comercial, oci, etc.) han de tenir la seva situació regularitzada. Les activitats que s'hi instal·lin han de sol·licitar, independentment, la llicència d'activitat o el registre corresponent. Quan se sol·liciti llicència o es presenti declaració responsable per a un local ubicat en una galeria comercial, un centre comercial o edifici d'ús concret, a la documentació que s'aporti s'ha d'indicar el número de l'expedient matriu de l'activitat de les zones o instal·lacions comunes."

15. Es modifica la redacció de l'article 12.9

"Article 12.9

Quan es vulgui desenvolupar més d'una activitat en un mateix local (sempre que no resultin incompatibles partint de la reglamentació específica), s'ha de complir la normativa d'aplicació de cadascuna."

16. Es modifica la redacció de l'article 12.10:

"Article 12.10

Com a mínim tota la documentació tècnica que s'ha d'adjuntar a l'expedient haurà de presentar-se en format paper i en format PDF i el tècnic redactor, és qui garanteix la coincidència del contingut de la informació presentada en suport paper i en suport informàtic.

El suport informàtic a utilitzar serà sempre CDs no regravables dotats amb una cara rugosa que permeti amb tinta indeleble anotar com a mínim el títol del projecte o documentació tècnica, la data de redacció i la firma del tècnic en el propi CD. "

17. Se suprimeix l'article 12.11

18. Se suprimeix l'article 12.12

19. S'incorpora un nou article: article 13

"Article 13

A les terrasses privatives annexes a establiments degudament regularitzats poden instal·lar-se elements que constitueixin un complement de l'activitat que s'exerceix a establiments d'hoteleria, restauració (bar, cafeteria i restaurant), recreatius i comercials, amb un horari limitat. Aquest espai de domini privat és el comprés únicament entre l'alineació de façana del local i la via pública.

Els elements autoritzables són taules, cadires, cendrers, expositors, para-sols, tendals, rètols, estufes, tests i jardineres.

Es prohibeixen quioscs, barres fixes o mòbils per a servir menjar o begudes, tarimes, superfícies anivelladores i altres elements fixos o temporals no autoritzables, els tancaments fixos o mòbils, mampares, contravents, cortines que penguin per davall de 2,5 m des del paviment.

En tot moment els renous que es generen a causa de l'activitat que es realitza en aquest espai o que transcendeix a aquesta, estan subjectes als límits fixats per l'Ordenança municipal per a la protecció del

medi ambient contra la contaminació per renous i vibracions vigent, o qualsevol normativa que sigui d'aplicació.

L'exercici de l'activitat en aquests espais exteriors queda prohibida entre les 24 i les 10 h. Aquesta ampliació d'activitat s'ha de limitar d'acord amb el que preveu la normativa sectorial vigent en matèria d'activitats."

20. Se suprimeixen els ANNEXOS.

TÍTOL VII
Locutoris telefònics

Article 7. Modificació de l'Ordenança municipal reguladora dels establiments de locutoris telefònics
Aprovació al Ple de 28.10.04 (BOIB núm. 169, de 27.11.04, i correcció d'errors al BOIB núm. 178, de 16.12.04)

1. Es modifica la redacció de l'article 3.1

"Article 3.1

Els establiments o les activitats objecte de regulació per aquesta Ordenança s'han de tramitar d'acord amb la Llei d'activitats".

2. Es modifica la redacció de l'article 3.2

"Article 3.2

Els titulars o els explotadors dels establiments o les activitats regulats per aquesta Ordenança en tot moment hi han de tenir els documents, o fotocòpies d'aquests, acreditatius del compliment de les revisions periòdiques que la vigent normativa específica tingui establertes per a les instal·lacions amb què estigui dotada l'activitat (elèctriques de ventilació, climatització, prevenció i protecció contra incendis, etc.). L'esmentada documentació s'ha d'exhibir a petició dels agents de la Policia Local o dels funcionaris tècnics municipals, en l'exercici de la seva tasca d'inspecció."

3. Se suprimeixen els articles 4.2, 4.4, 4.5, 4.6

4. Es modifica la redacció de l'article 8.1

"Article 8.1

El projecte o la documentació tècnica subscrita per tècnic competent que, d'acord amb el que disposa a la Llei d'activitats, s'han de presentar, i han de contenir documentació específica referent a les següents matèries:"

5. Se suprimeix l'article 8.1.3

6. Se suprimeix el primer paràgraf de l'article 10

7. Es modifica la redacció del segon paràgraf de l'article 10

"Article 10.2

En aquests casos, a les exigències establertes per la normativa reguladora de l'activitat complementària, s'hi afegeixen les recollides a la present Ordenança i, en cas de contradicció entre aquestes, s'apliquen per ordre de prelación les que presenten majors condicions de seguretat per a l'establiment, garantia de no ocasionar molèsties al veïnat i més beneficis i major comoditat per als consumidors.”

8. Se suprimeix l'article 11

9. Es modifica la redacció de l'article 19.4.b.3

“Article 19.4.b.3

El desenvolupament de l'activitat sense subjecció al que proposa el projecte, la documentació tècnica presentada, o sense complir els condicionaments o les mesures correctores que s'imposen, si s'escau.”

10. Se suprimeix l'article 19.4.b.8

11. Es modifica la redacció de l'article 19.4.c.1

“Article 19.4.c.1

Les que figuren com a tals a la Llei d'activitats”

12. Es modifica la redacció de l'article 19.4.c.3

“Article 19.4.c.3

L'obertura de l'establiment i la realització d'activitats sense les preceptives llicències municipals o les declaracions responsables.”

13. Se suprimeix la disposició transitòria segona.

TITOL VIII

Protecció del medi ambient contra la contaminació per renous i vibracions

Article 8. Modificació de l'Ordenança municipal per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per renous i vibracions (OMPMA).

Aprovació al Ple de 19.17.95. (BOIB núm. 95, de 29.07.95)

Modificació dels articles 45.5, 46.2, 48, 52 i 53.1. Aprovació al Ple de 28.05.98 (BOIB núm. 78, de 16.06.98)

Modificació dels articles 45.8, 45.9. Aprovació al Ple de 25.01.01. (BOIB núm. 65, de 31.05.01)

Modificació de l'article 34. Aprovació al Ple de 29.03.01 (BOIB núm. 65, de 31.05.01)

Modificació de l'article 53. Aprovació al Ple de 28.07.05 (BOIB núm. 126, de 27.08.05)

1. Es canvia la redacció de la SECCIÓ 2a del CAPÍTOL II del TÍTOL IV de l'ÍNDEX:

“SECCIÓ 2a. Normes particulars a què s'han de subjectar les ampliacions, les modificacions i les sol·licituds de llicències, autoritzacions o inscripcions d'activitats compreses al punt 4.1. de l'article 34 d'aquesta Ordenança, quan estiguin compreses en limitacions declarades com a “zona acústicament contaminada”.

2. Es modifica la redacció de l'article 22.6

“Article 22.6

Els projectes d'obres o activitats han d'anar acompanyats d'un estudi justificatiu de les mesures correctores per a la no-transmissió de renous i vibracions, amb les hipòtesis de càlcul adoptades.»

3. Es modifica la redacció de l'article 29.5

“Article 29.5

Per a la concessió de llicència, autorització o inscripció d'activitats de nova instal·lació, i d'ampliacions o modificacions de les que ja tinguin llicència concedida, pertanyents als grups I al IV de l'apartat 4.1 de l'article 34 d'aquesta Ordenança, s'incoa expedient segons el procediment previst al vigent Reglament general de policia i espectacles públics i activitats recreatives, si s'escau, i a la resta de normativa aplicable. Aquests establiments han de comptar:

5.1 Amb mesures d'insonorització, aïllament antivibratori i aïllament acústic, necessàries per complir les prescripcions d'aquesta Ordenança.

5.2. Les activitats dels grups II i III ubicades a edificis en què l'ús sigui compartit amb el residencial unifamiliar no vinculat a l'establiment, residencial plurifamiliar, residencial en règim especial i hospitalari, a més de totes les altres prescripcions establertes en aquesta Ordenança han d'adoptar les següents mesures:

- Instal·lar terra flotant si el de l'establiment s'assenta sobre forjat amb espai lliure a la seva part inferior.
- Si el terra de l'establiment s'assenta sobre terreny ferm, hi ha d'haver dessolidarització entre el terra i els paraments verticals, especialment dels pilars.
- Instal·lar doble paret flotant i dessolidaritzada.
- Instal·lar un sostre acústic desconnectat mecànicament de la planta immediatament superior.

Els requisits establerts en aquest apartat no són exigibles als establiments del grup II, l'horari de funcionament dels quals es limiti exclusivament al període diürn (entre les 8 i les 22 hores) i el nivell d'emissió intern no sobrepassi els 75 dB (A).”

4. Es modifica la redacció de l'article 29.7

“Article 29.7

Els tècnics responsables de la direcció de les obres i les instal·lacions han d'emetre un certificat tècnic en què ha de quedar reflectit que s'ha comprovat el funcionament del limitador, els mitjans, els sistemes o altres aparells o mecanismes simulant el “renou rosa” a què es refereix l'apartat 4 anterior, i que s'ha tarat en el nivell d'emissió màxim possible amb el qual s'ha constatat que els nivells de renou transmesos a l'exterior i/o a l'interior de locals o recintes veïns no sobrepassen els màxims permesos per aquesta Ordenança. El nivell d'emissió en què s'ha tarat el limitador, els mitjans, els sistemes o altres aparells o mecanismes ha de quedar especificat a l'esmentat certificat tècnic.

5. Es suprimeix l'article 30.2

6. Es modifica la redacció de l'article 32

"Article 32

Sense perjudici del compliment de totes les mesures d'aïllament acústic i insonorització que escaiguin, complint les normes d'aplicació, la falta de limitador de so, mitjans, sistemes o altres aparells o mecanismes, quan siguin obligats, o en cas d'avaría d'aquests, suposa la prohibició d'amenització musical a partir de les 22 hores fins a les 9 hores."

7. Es modifica la redacció de l'article 34.3.A

"Article 34.3.A

La declaració de "ZONA ACÚSTICAMENT CONTAMINADA" suposa totes o algunes de les següents limitacions:

A. Prohibir l'obertura de noves activitats que incompleixin les limitacions de distàncies que s'indiquen a l'article 35 d'aquesta Ordenança.

8. Es modifica la redacció de l'article 34.4.1

"Article 34.4.1

4.1. Les activitats subjectes a les limitacions establertes en el punt 3 d'aquest article, són les compreses a qualsevol grup de la següent classificació:

GRUP I. Les activitats que seguidament es relacionaran, sempre que únicament es realitzi la ambientació musical amb equips de reproducció sonora de nivell d'emissió de sons que no superin els 65dB(A) d'acord amb l'Ordre de 7 d'octubre de 1998 de la Conselleria de Funció Pública i Interior, sobre la classificació i nomenclatura oficial de les activitats musicals autoritzables (publicat al BOCAIB núm. 137 de 27/10/1998) o disposin de mitjans o sistemes limitadors que impedeixin sobrepassar aquest límit, mesurats en la forma establerta en l'Annex I d'aquesta Ordenança:

- Restaurants
- Bars, cafès, cafeteries i similars, en les seves diverses modalitats
- Societats o associacions recreatives, culturals o socials en l'establiment de les quals s'expedeixin begudes al públic o a les persones que reuneixin la qualitat de socis de les mateixes
- Altres anàlogues

GRUP II. Totes les activitats relacionades en el Grup I quan aquestes activitats estiguin dotades d'equips audiovisuals, musicals de reproducció, producció o ampliació capaços de produir nivells d'emissió (pressió acústica) per sobre dels 65dB(A) d'acord amb l'Ordre núm. 20093, de la Conselleria de Funció Pública i Interior, sobre la classificació i nomenclatura oficial de les activitats musicals autoritzables (BOCAIB núm. 137 de 27/11/1998), mesurats en la forma prevista en l'Annex I d'aquesta Ordenança.

GRUP III.

- Discoteques
- Sales de ball
- Sales de festa
- Cafès-concert i similars

GRUP IV.

- Bingos
- Cinemes i teatres

GRUP V .

- Hotels i apartaments turístics
- Hostals i similars

GRUP VI.

L'activitat secundària d'ambient musical a terrasses sempre que l'ambient no superi els valors límit d'immissió sonora en el perímetre de l'activitat prevista a l'art. 25.b de l'RD 1367/07, de 19 d'octubre, del renou, pel que fa a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques; no són d'aplicació únicament per a les activitats del grup VI els procediments d'avaluació i els límits NRE de la present Ordenança.

En tant no s'aprovi definitivament el Mapa de delimitació dels diferents tipus d'àrees acústiques del Terme municipal de Palma, les parcel·les que no comparteixin altres usos amb l'ús principal i que disposin d'autorització per a l'exercici de l'activitat secundària de música en terrasses, es consideraran àrees acústiques tipus c).- Sectors del territori amb predomini de l'ús recreatiu i d'espectacles. Pels altres casos es determinarà mitjançant els criteris previstos a la normativa d'aplicació.

Els procediment d'avaluació i els valors límit d'emissió a l'ambient exterior pel renou irrogat per les activitats del grup VI són els que preveu el Reial decret 1367/07, de 19 d'octubre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del renou, pel que fa a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques.

Són d'aplicació per a les activitats del grup VI, amb la finalitat de protegir els receptors acústics des dels domicilis i espais interiors, els límits i els procediments previstos per als nivells de recepció interna d'origen extern (NRIE) d'aquesta Ordenança."

9. S'afegeix un nou apartat a l'article 35.2

"Article 35.2. Grup VI

75,00 metres entre les activitats del grup VI i entre aquestes i les dels grups II i III."

10. Es modifica la redacció de la SECCIÓ 2a DEL CAPÍTOL II DEL TÍTOL IV

SECCIÓ 2a DEL CAPÍTOL II DEL TÍTOL IV

Normes particulars a què s'han de subjectar les ampliacions, les modificacions i les sol·licituds de llicències, autoritzacions o inscripcions d'activitats compreses al punt 4.1 de l'article 34 d'aquesta Ordenança quan es trobin compreses en delimitacions declarades "zona acústicament contaminada".

11. S'afegeix al grup VI a l'article 39.1

"Article 39.1. Grup VI

Els titulars de les activitats incloses als grups I, II, III, IV, V i VI de l'article 34.4.1 poden dur a terme les ampliacions o les modificacions que considerin oportunes, sempre que es donin els següents requisits:

12. Es modifica la redacció de l'article 39.2

"Article 39.2

Les activitats que hagin obtingut les llicències municipals oportunes, les autoritzacions o les inscripcions abans de l'entrada en vigor de la declaració de "zona acústicament contaminada" i compleixin els criteris de distància fixats a l'article 35 poden fer ampliacions subjectant-se al que preceptua aquesta Ordenança."

13. Es modifica la redacció de l'article 39.3

"Article 39.3

Totes les sol·licituds de llicència, autorització o inscripció, d'ampliació o modificació de les activitats, a més de dur adjunta la documentació tècnica i administrativa que estableixen les disposicions vigents, han de justificar, mitjançant la documentació oportuna, els requisits assenyalats en aquest article i la resta dels establerts en aquesta Ordenança."

14. Es modifica la redacció de l'article 40:

"Article 40

Divisió d'activitats. Les activitats subjectes a aquesta Ordenança, tant si ja comptaven amb llicència com si l'obtenen, amb autorització o inscripció després de la seva entrada en vigor, no poden subdividir-se en d'altres, ni se'n poden segregar seccions o dependències que resultin destinades a activitats incloses als grups II i III de l'article 34.4.1 d'aquesta Ordenança."

15. Es modifica la redacció de l'article 41.1

"Article 41.1

Les activitats subjectes a aquesta Ordenança i que comptin amb les corresponents llicències municipals, autoritzacions o inscripcions municipals podran canviar a una altra del mateix grup o a un altre grup, dels previstos a l'article 34.4.1, de menor exigència de limitacions de distàncies, prèvia obtenció de les oportunes autoritzacions municipals."

16. Es modifica la redacció de l'article 42

"Article 42

1. Quan se sol·liciti llicència o autorització per a exercir una activitat subjecta a aquesta Ordenança a un local que, per raó de distància, resulti incompatible amb el designat en un altra sol·licitud presentada al Registre municipal amb anterioritat, se suspendrà la tramitació d'aquesta i es continuarà amb la tramitació de la sol·licitud presentada en primer lloc, i en el supòsit que es concedeixi aquesta, s'adoptarà acord denegatori de la sol·licitud presentada posteriorment. En cas contrari, és a dir, si es denega la sol·licitud presentada en primer lloc, s'alçarà la suspensió de la segona sol·licitud, i en continuarà la tramitació fins a la resolució.

2. La resposta afirmativa a una consulta formulada per una persona interessada quant a la possibilitat d'instal·lar una de les activitats subjectes a aquesta Ordenança no genera automàticament un dret irreversible a l'obtenció de les llicències, autoritzacions o inscripcions corresponents o a la instal·lació de l'activitat; té exclusivament un caràcter informatiu i no vinculant per a l'Ajuntament, conformement al que

estableix la normativa urbanística i l'Ordre ministerial de 15 de març de 1963, que aprova una instrucció complementària del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses.

3. Si en el termini de temps transcorregut des de la resposta a la consulta o la informació de l'apartat anterior i la sol·licitud de la llicència, autorització o inscripció, es dóna el supòsit previst a l'apartat primer d'aquest article preval sempre la data de presentació de les sol·licituds de les llicències, autoritzacions o inscripcions i s'actua conformement al que disposa l'esmentat apartat primer."

17. Se suprimeixen els articles 43, 44 i 45

18. Es modifica la redacció de l'article 47.1

"Article 47.1

El precintatge dels aparells emissors, productors o reproductors de sons, o la suspensió de l'activitat es mantindrà mentre els serveis tècnics municipals corresponents no hagin comprovat que han desaparegut les circumstàncies que motivaren el precintatge o la suspensió, o la persona interessada no hagi aportat el certificat expedit per tècnic competent; aquest certificat ha de contenir la indicació de la comprovació dels nivells de renou, efectuada conformement a les normes i els sistemes establerts en aquesta Ordenança, i aquests nivells no han de superar els que aquesta permet. Aquest certificat, per a tenir efecte, ha de preveure tots i cadascun dels requisits."

TÍTOL IX

Obres menors i menors simples

Article 9. Modificació de l'Ordenança d'obres menors i menors simples

Aprovació al Ple de 26.09.02 (BOIB núm. 138, de 16.11.02)

1. Es modifica la redacció de l'article 3

"Article 3

Per a sol·licitar aquestes obres o d'altres de similars s'han de presentar en la forma i els llocs legalmente establerts els següents documents:

- Instància amb descripció de les obres.
- Plànol d'emplaçament.
- Croquis a escala o acotat de les obres a realitzar.

Per a façanes, es pot substituir el croquis per fotografies.

- Autoliquidació de la taxa corresponent.
- Justificació de direcció facultativa per part de tècnic competent a les obres assenyalades amb la lletra (D) a l'anterior relació."

2. Es modifica la redacció de l'article 6

"Article 6

S’ha de presentar sol·licitud en què s’especifiquin els treballs a realitzar, acompanyada de pressuposts i autoliquidació de la taxa corresponent.”

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA ÚNICA. Derogació normativa

A partir de l’entrada en vigor de la present Ordenança, queden derogades totes les disposicions d’igual o inferior rang que s’hagin dictat amb anterioritat i que s’oposin al que estableix aquesta Ordenança essent d’aplicació l’establert en el present text.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA. Inici de procediments

Els procediments d’autoritzacions iniciats amb anterioritat al 28 de desembre de 2009 s’han de tramitar i resoldre conformement a la normativa vigent en el moment de la presentació de la sol·licitud. Això no obstant, la persona interessada pot, abans de la resolució, desistir de la seva sol·licitud i optar per l’aplicació de la nova normativa, de conformitat amb la disposició transitòria segona de la Llei 12/2010, de 12 de novembre, de modificació de diverses lleis per a la transposició a les Illes Balears de la Directiva 2006/13 CE, de 12 de desembre, del Parlament Europeu i del Consell, relativa als serveis del mercat interior.

DISPOSICIONS FINALS

Primera. La present Ordenança entra en vigor l’endemà de la publicació del seu text íntegre al Butlletí Oficial de Comunitat Autònoma de les Illes Balears, complerts els requisits establerts i transcorregut el termini previst als articles 103, 111 i 113 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Segona. En el termini màxim de quinze dies l’Ajuntament publicarà al seu lloc web els textos de les ordenances afectades amb les modificacions introduïdes per aquesta Ordenança.