

## ANNEX I

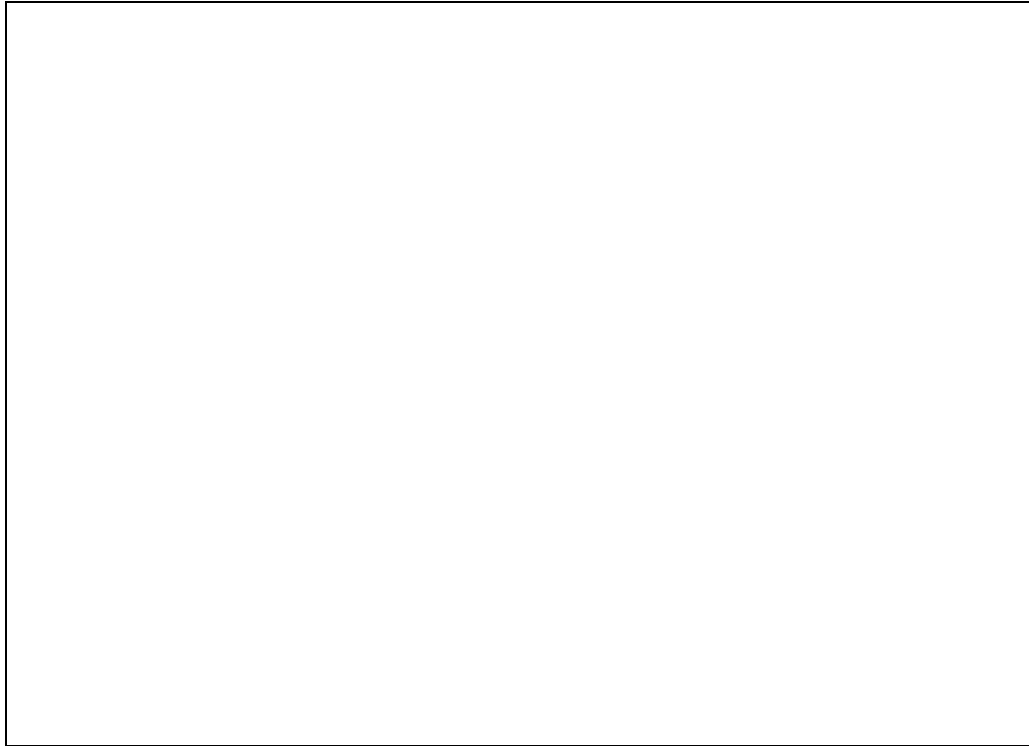
### DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL LICITADOR, INDICANT QUE COMPLEIX LES CONDICIONS ESTABLERTES LEGALMENT PER CONTRACTAR AMB L'ADMINISTRACIÓ

Denominació social de l'empresa o propietari:		NIF/CIF	
Nom i llinatges del representant legal:		DNI:	
Adreça:		CP:	Població:
Telèfon:	Fax:	Correu electrònic:	

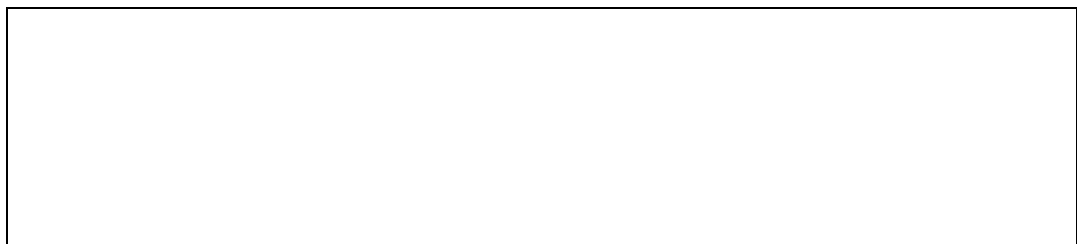
DECLAR sota la meva responsabilitat, com a licitador del Lot .....:

1. Que l'oferent compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic i manifesta expressament:
  - a. Que la persona sol·licitant es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Estat.
  - b. Que la persona sol·licitant es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Palma.
  - c. Que la persona sol·licitant es troba al corrent d'obligacions amb la Seguretat Social.
2. Que autoritz a l'Ajuntament de Palma a sol·licitar directament la informació relativa a què em troba al corrent de les meves obligacions tributàries i socials.
3. Que l'oferent i, en el seu cas, els seus administradors i/o representants, compleixen tots i cadascun dels requisits de capacitat i aptitud establerts en el plec d'aquesta licitació i està en disposició d'aportar la documentació acreditativa d'aquests extrems en el termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des del requeriment de l'Ajuntament de Palma.
4. Que té capacitat per realitzar i presentar aquesta proposició així com per formalitzar la corresponent compravenda, en cas de resultar adjudicatari.

5. Que l'ofertant i, en el seu cas, els seus administradors i/o representants no es troben incursos en algun dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent.
6. Que, en el seu cas, l'empresari/ària i/o els administradors de la persona jurídica no es troba/en afectats per cap dels supòsits previstos a la legislació vigent relatius al règim d'incompatibilitats d'alts càrrecs o de personal al servei de les Administracions Públiques.
7. Que es compromet a no trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o oferents, que no s'ha posat d'acord ni es posarà d'acord amb altres participants en el procediment de licitació.
8. Que accepta que la documentació annexada a les bases de la convocatòria té caràcter contractual.
9. Que no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
10. Que no es troba en situació d'insolvència actual o imminent.
11. Que no està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència i que, en cas de trobar-se, compta amb l'autorització judicial i/o de l'administrador concursal.
12. Que manifest que la documentació que consta als SOBRES 1 i 2 és veraç i es correspon amb la realitat, sense haver alterat i/o falsejat les dades que consten al mateix, sense perjudici de possibles errors.
13. Que conec que el preu màxim del local no pot superar el preu/m<sup>2</sup> màxim de referència.
14. Que em compromet a reservar la venda del/s local/s ofert/s fins al 31 de desembre de 2022 i, en cas de ser adjudicatari, fins a la seva formalització.
15. Que els documents i dades presentades en la proposta que considera de caràcter confidencial són els que a continuació es relacionen:



16. Que autoritz a l'Ajuntament de Palma, a realitzar les comprovacions que consideri oportunes als efectes de poder verificar la veracitat de les dades relatives a les condicions del/s local/s oferts, amb expressa referència a la titularitat del mateix, a la no existència de càrregues i a les seves condicions físiques.
17. Que conec i accept que es preveu, a com condició essencial, la realització d'una visita física al local per determinar la realitat física del mateix i una valoració de les condicions i, es compromet, a facilitar accés en un termini no superior a 15 dies naturals.
18. Que declar que l'immoble està lliure de càrregues, i en cas de no ser així, sobre el mateix es troben les següents:



19. Que conec i accept que, en cas de càrregues, l'Ajuntament valorarà si les mateixes són susceptibles de ser eliminades fàcilment en el moment de la formalització del contracte de compravenda. En cas que es consideri l'existència de risc de mantenir-se les mateixes es rebutjarà l'oferta o es deixarà sense efecte la compra.

20. Que es compromet a informar a l'Ajuntament de Palma qualsevol canvi en les condicions i en l'estat del local que pugui ser rellevant per al procediment (local no disponibles, deterioraments, embargaments, ocupacions amb o sense títol, etc.) de forma diligent.
21. Que conec i accept que l'adjudicació i/o formalització del contracte de compravenda es troba supeditat a que en el moment de l'adjudicació i/o formalització el local ofert compleixi les condicions exigides en les bases del procediment.
22. Que autoritz expressament al tractament de les dades de caràcter personal que ha lliurat en el marc de la present proposta, i es troba informat que aquesta informació serà tractada amb la única finalitat de tramitar el present procediment i que únicament, i en el seu cas, seran cedides a tercers per acreditar i justificar el procediment davant i per donar compliment als deures de transparència. Les dades cedides no seran utilitzades per altres finalitats.
23. Així mateix declara que, compta i ha informat de la finalitat i utilització de les dades personals de tercers que puguin constar a la seva oferta i que compta amb autorització expressa.
24. Que conforme a l'art. 14.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, ha estat informat de què les comunicacions es realitzaran mitjançant el correu electrònic indicat.
25. En el cas d'empresa estrangera, declara que:
  - a. Pot acreditar la seva capacitat d'obrar de l'empresa no espanyola d'estat membre de la UE mitjançant la inscripció en un registre professional o comercial quan aquest registre sigui exigít per la legislació de l'estat respectiu.
  - b. En el cas d'empresa estrangera no compresa en l'apartat anterior pot acreditar mitjançant informe de la Missió Diplomàtica Permanent espanyola a l'estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit de la qual s'ubiqui el domicili de l'empresa.
  - c. En aquest darrer supòsit, a més, pot adjuntar l'informe de la representació diplomàtica espanyola sobre que l'estat de procedència de l'empresa estrangera que admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'administració.

26. Que accepta la submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre.

Palma, \_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

(signatura)