



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

NIF: P07040001

Expedient 1059992M

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 24

Caràcter: ordinària.

Data: 29 de maig de 2024

Horari: de les 10.03 a les 10.11 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

Jaime Martínez Lladrés

Regidora – Secretària

Maria Mercedes Celeste Palmero

Regidors/res membres

José Javier Bonet Díaz

María de Lourdes Roca Calafell

Óscar Fidalgo Bestard

Llorenç Guillem Bauzá de Keizer

Belén Soto Mateu

Antonio Deudero Mayans

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 22 de maig de 2024.
2. Donar compte de la Resolució núm. 2812 de 21/05/2024 "Decreto de Alcaldia sobre adhesión a la Red Panhispánica de Lenguaje Claro" - SEGRA 644505.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

3. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, relativa a les ajudes econòmiques d'alimentació. Disposició 8-P20.
4. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, relativa a les ajudes econòmiques d'alimentació. Disposició 7-P20.
5. Entregar a justificar la quantitat corresponent per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal. Disposició 10-P20.

- 1 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AQLC FTPE YN3A NNAM

Acta núm. 24 de la Junta de Govern de 29 de maig de 2024 - SEFYCU 3486657

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 23



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

NIF: P07040001

Expedient 1059992M

6. Prorrogar el contracte de serveis del Centre Residencial de Atenció Temporal (CRAT). Exp. 2021-078-A.
7. Prorrogar el contracte del Servei d'Acolliment Municipal per a Famílies. Exp. 2021-080-A.
8. Finalitzar el procediment de reintegrament parcial realitzat per l'AVV d'Es Pil·larí, com a entitat beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021.
9. Finalitzar el procediment de reintegrament parcial realitzat per l'AVV d'Es Coll d'En Rabassa, com a entitat beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021.
10. Finalitzar el procediment de reintegrament parcial realitzat per l'AVV Pla de Sant Jordi, com a entitat beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

11. Disposar la despesa, reconèixer l'obligació i proposar l'ordenació del pagament dimanant del procediment d'incapacitació 0715/2018, en referència al títol de copropietat núm. 126, terrenys de l'antic estadi Lluís Sitjar. GVAR 2022 0002.
12. Desestimar el recurs de reposició presentat per la Junta de Compensació UE 82/01 Bellavista-c/Trobadors, contra la valoració aprovada per Acord JG pel que fa a l'expropiació de les finques 71.748, 71.750 i 1791. GEX 2020 0001.
13. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 0,60 m2 al carrer Son Armadams, 26, relativa a la finca registral núm. 52942, parcel·la cadastral 78010-15. GCK 2024 0013.
14. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 6,60 m2 al carrer Polvorí, 34B, relativa a la finca registral núm. 50887, parcel·la cadastral 76945-32. GCK 2024 0010.
15. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 188,48 m2 al carrer Saridakis, 62, relativa a la finca registral núm. 12280, parcel·la cadastral 64913-18. GCK 2024 0007.
16. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 11,64 m2 al carrer Triana, 33, relativa a la finca registral núm. 51871, parcel·la cadastral 84094-17. GCK 2024 0006.
17. Elevar al Ple: aprovar inicialment el projecte de modificació puntual del PGOU amb l'objecte d'incorporar la qualificació urbanística de N a la parcel·la situada al carrer Velázquez, 10A. R. cad. 0306618DD7800E. Exp. SEGEX núm. 1038584D.
18. Retornar a LIDL Supermercados, SA garantia de 25.000 € presentada per garantir obres diverses UA 21 PRI Camí de Ca Na Gabriela i C/ núm. 1048503E. (abans PG2020/0002).
19. Retornar a Son Vida Properties SL la garantia constituïda sobre de la dotació de serveis al C/ Albenya 18 i 21, Son Vida, (PF2021 0016).

- 2 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AQLC FTPE YN3A NNAM

Acta núm. 24 de la Junta de Govern de 29 de maig de 2024 - SEFYCU 3486657

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 2 de 23

Núm. d'acord: JGL_20240605_01_001. Signat per l'Ajuntament de Palma en data 05/06/2024 i hora 10:58.
URL de verificació: <https://seuelectronica.palma.es/csv/default.htm?csv=DEC000C29EA28A81EDF88E33706E00AC9E2>
Aprovat



SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE
PALMERO
30/5/2024

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

20. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la licitació del subministrament de combustibles per cobrir les necessitats del parc mòbil de l'Ajuntament de Palma.
21. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 192/24, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, en el procediment ordinari núm. 176/23.
22. Declarar deserta la licitació dels lots 1, 2, 3, 4, 5 i 6 del Servei de gestió integral de set centres de dia. Exp. 2024-013-A.

Àrea d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials

23. Aprovar la primera pròrroga ordinària del Contracte de subministrament d'aigua mineral natural envasada (sense gas) per al consum humà en botelles d'1,5 litres, per a les brigades municipals.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports, Restauració i Coordinació Municipal

- U-1. Declarar l'interès municipal de l'esdeveniment musical i cultural Festa Flexas que tindrà lloc el 12 de juliol al Parc de la Mar- Portella de Palma.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

- U-2. Aprovar l'abonament de la cinquena bestreta a diverses associacions de veïns, com a beneficiàries de la línia B2 de la Convocatòria pública de subvencions per a Associacions Veïnals i les seves Federacions 2022-2024 (2n paquet).
- U-3. Aprovar la justificació de la 2na bestreta i abonar la 3ra a diverses associacions de veïns, com a beneficiàries de la línia B1 de la Convocatòria pública de subvencions per a Associacions Veïnals i les seves Federacions 2022-2024 (2n paquet).

Secretaria de la Junta de Govern

- U-4. Proposta de nomenament del municipal a les comissions del Consell Assessor de Producte i Comerç de Mallorca (CAPICMA).

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

- U-5. Esmenar l'acord núm. JGL 20240508_01_U037, d'aprovació de la modificació núm. 2 del Contracte d'obres de la remodelació de la Plaça Bisbe Planas i envoltants (Sant Jordi).

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

- U-6. Cedir l'ús d'un vehicle de l'Ajuntament a la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural, per a la gestió de residus i tasques de manteniment de l'entorn, infraestructures i patrimoni arquitectònic del Parc Nacional Maritimoterrestre de Cabrera.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

Àrea de Medi Ambient, Sostenibilitat, Espais Naturals, Benestar Animal i Innovació

U-7. Desestimar les al·legacions presentades per RICOH i aprovar la segona pròrroga ordinària del lot 2 del contracte TIC.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-8. Aprovar la proposta de modificació MF-900, respecte a diversos llocs de treball de l'Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats i de l'Àrea Delegada de Gent Gran i Interculturalitat.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 22 de maig de 2024

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de 22 de maig de 2024, la qual queda aprovada.

2. Donar compte de la Resolució núm. 2812 de 21/05/2024 "Decreto de Alcaldia sobre adhesión a la Red Panhispánica de Lenguaje Claro" - SEGRA 644505

Es dóna compte de:

Primero.- Formalizar su adhesión a la Red Panhispánica de Lenguaje Claro y respaldar sus objetivos y fines, tal como figuran en el acuerdo de constitución adjunto.

Segundo.- Colaborar con la Red Panhispánica de Lenguaje Claro en cuantas acciones o proyectos promuevan, difundan y faciliten el uso del lenguaje claro, particularmente en el ámbito del Ayuntamiento de Palma, así como en promover nuevas incorporaciones que fortalezcan la red y sirvan a sus objetivos fundacionales.

La Junta de Govern en queda assabentada.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

3. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, relativa a les ajudes econòmiques d'alimentació. Disposició 8-P20

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.972,63 -€ (cent quaranta-nou mil nou-cents setanta-dos euros amb seixanta-tres cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

- Aplicació pressupostària 05.23120.48020: 149.972,63-€ Liquidacions :

LIQUIDACIO 147 TAR	LIQUIDACIO 260 RT	LIQUIDACIO 285 RT	LIQUIDACIO 300 TARr
LIQUIDACIO 227 RT	LIQUIDACIO 272 RT	LIQUIDACIO 286 RT	LIQUIDACIO 312 RT
LIQUIDACIO 253 RT	LIQUIDACIO 276 RT	LIQUIDACIO 289 RT	LIQUIDACIO 321 RT
LIQUIDACIO 254	LIQUIDACIO 280 TAR	LIQUIDACIO 295 RT	
LIQUIDACIO 258 RT	LIQUIDACIO 281 TARr	LIQUIDACIO 298 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 27,37 -€, com a diferència entre la quantitat de 150.000,00,- € i la realment pagada i ara justificada de 149.972,63-€ (cent quaranta-nou mil nou-cents setanta-dos euros amb seixanta-tres cèntims), com a liquidació final dels fonslliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 24 d'abril de 2024.

S'aprova.

- 4. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, relativa a les ajudes econòmiques d'alimentació disposició 7-P20**

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.969,55 -€ (cent quaranta-nou mil nou-cents seixanta-nou euros amb cinquanta-cinc cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Aplicació pressupostària 05.23120.48020: 149.969,55-€ Liquidacions:

LIQUIDACIO 233 RT	LIQUIDACIO 240 RT	LIQUIDACIO 244 RT
LIQUIDACIO 257 RT	LIQUIDACIO 262 TAR	LIQUIDACIO 263 RT
LIQUIDACIO 266 RT	LIQUIDACIO 275 RT	LIQUIDACIO 283
LIQUIDACIO 306 RT		

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 30,45 -€, com a diferència entre la quantitat de 150.000,00,- € i la realment pagada i ara justificada de 149.969,55-€ (cent quaranta-nou mil nou-cents seixanta-nou euros amb cinquanta-cinc cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 17 d'abril de 2024.

S'aprova.

- 5. Entregar a justificar la quantitat corresponent per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal. Disposició 10-P20**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Serveis Socials, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària CAIXABANK, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de l'Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana i Joventut), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la reserva de crèdit amb número Op. 220240016134 i Ref. 22024006287 de l'aplicació econòmica 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2024.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

S'aprova.

6. Prorrogar el contracte de serveis del Centre Residencial de Atenció Temporal (CRAT). Exp. 2021-078-A

Es proposa:

Primer.- Prorrogar la contractació de serveis del Centre d'Atenció Temporal (CRAT) (Exp. 2021-078-A), des del 5 de juliol de 2024 al 4 de juliol de 2026, a favor de l'actual adjudicatària, Grupo 5 Accion y Gestion Social SA (A78867371).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 1.713.237,19 € (IVA inclòs) a favor de Grupo 5 Accion y Gestion Social SA (A78867371), com a quantia màxima prevista per a aquesta pròrroga del contracte de serveis del Centre d'Atenció Temporal (CRAT) (Exp. 2021-078-A), amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

- 349.963,59 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació núm. 05.23120.22716 – SERVEIS SOCIALS. - SERVEI D'ACOLLIMENT MUNICIPAL – CRAT– (núm. op. 220240015656 i núm. ref. 22024006193) del pressupost municipal per l'any 2024.

- 856.618,60 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació núm. 05.23120.22716 – SERVEIS SOCIALS. - SERVEI D'ACOLLIMENT MUNICIPAL – CRAT – (núm. op. 220249000236) del pressupost municipal per l'any 2025.

- 506.655,00 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació núm. 05.23120.22716 – SERVEIS SOCIALS. - SERVEI D'ACOLLIMENT MUNICIPAL – CRAT – (núm. op.220249000236) del pressupost municipal per l'any 2026.

Tercer.- Notificar aquest Acord a l'entitat adjudicatària Grupo 5 Accion y Gestion Social SA (A78867371), a la Secció de Contractació i al Servei de Comptabilitat.

S'aprova.

7. Prorrogar el contracte del Servei d'Acolliment Municipal per a Famílies. Exp. 2021-080-A

Es proposa:

Primer.- Prorrogar la contractació del Servei d'Acolliment Municipal per a Famílies (Exp. 2021-080-A), des del 5 de juliol de 2024 al 4 de juliol de 2026, a favor de l'actual adjudicatària, Grupo 5 Accion y Gestion Social SA (A78867371).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 1.517.682,34 € (IVA inclòs) a favor de Grupo 5 Accion y Gestion Social SA (A78867371), com a quantia màxima prevista per a aquesta pròrroga del contracte Servei d'Acolliment Municipal per a Famílies (Exp. 2021-080-A), amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

- 309.136,20 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació núm. 05.23120.22715 – SERVEIS SOCIALS. - SERVEI D'ACOLLIMENT MUNICIPAL – (núm. op. 220240015635 i núm. ref. 22024006191) del pressupost municipal per l'any 2024.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMERO
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE
30/5/2024

- 758.841,17 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació núm. 05.23120.22715 – SERVEIS SOCIALS. - SERVEI D'ACOLLIMENT MUNICIPAL – (núm. op. 220249000235) del pressupost municipal per l'any 2025.

- 449.704,97 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació núm. 05.23120.22715 – SERVEIS SOCIALS. - SERVEI D'ACOLLIMENT MUNICIPAL – (núm. op. 220249000235) del pressupost municipal per l'any 2026.

Tercer.- Notificar aquest Acord a l'entitat adjudicatària Grupo 5 Accion y Gestion Social SA (A78867371), a la Secció de Contractació i al Servei de Comptabilitat.

S'aprova.

8. Finalitzar el procediment de reintegrament parcial realitzat per l'AVV d'Es Pil·larí, com a entitat beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021

Es proposa:

1. Finalitzar el procediment de reintegrament iniciat per l'Acord de la Junta de Govern de Palma núm. JGL_20240320_01_011 de dia 20 de març de 2024 contra l'AVV d'Es Pil·larí, amb NIF G07222029 i domicili al c. Martina Pascual, 12 A, baixos, CP 07600, de Palma, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, atès que ha reintegrat, dins el termini establert en la dita Resolució, l'import no justificat del total de l'import concedit de les dites subvencions, això és de 2.628,25 € de 37.403,08, per la qual cosa es dona per justificada la dita subvenció.

2. Notificar aquesta Resolució a la interessada.

S'aprova.

9. Finalitzar el procediment de reintegrament parcial realitzat per l'AVV d'Es Coll d'En Rabassa, com a entitat beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021

Es proposa:

1. Finalitzar el procediment de reintegrament iniciat per l'Acord de la Junta de Govern de Palma núm. JGL_20240320_01_017 de dia 20 de març de 2024 contra l'AVV d'Es Coll d'En Rabassa, amb NIF G07444656 i domicili al c. José Vargas Ponce, 24, CP 07007, de Palma, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, atès que ha reintegrat, dins el termini establert en la dita Resolució, l'import no justificat del total de l'import concedit de les dites subvencions, això és 594,05 € de 103.076,74 €, per la qual cosa es dona per justificada la dita subvenció.

2. Notificar aquesta Resolució a la interessada.

S'aprova.

10. Finalitzar el procediment de reintegrament parcial realitzar per l'AVV Pla de Sant Jordi, com a entitat beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021

Es proposa:





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

1. Finalitzar el procediment de reintegrament iniciat per l'Acord de la Junta de Govern de Palma núm. JGL_20240320_01_019 de dia 20 de març de 2024 contra l'AVV Pla de Sant Jordi, amb NIF G07492051 i domicili al c. Carretó, 22, CP 07199, de Palma, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, atès que ha reintegrat, dins el termini establert en la dita Resolució, l'import no justificat del total de l'import concedit de les dites subvencions, això és 1.030,22 € de 29.925,27 €, per la qual cosa es dona per justificada la dita subvenció.

2. Notificar aquesta Resolució a la interessada.

S'aprova.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

11. Disposar la despesa, reconèixer l'obligació i proposar l'ordenació del pagament dimanant del procediment d'incapacitació 0715/2018, en referència al títol de copropietat núm. 126, terrenys de l'antic estadi Lluís Sitjar. GVAR 2022 0002

Es proposa:

1. Disposar la despesa, reconèixer l'obligació, i proposar a la regidora d'Hisenda l'ordenació del pagament de 19.508,16 euros a favor del Sr. Juan Antonio Mora Cerdá, representat per la Sra. Maria del Pilar Mora Cerdá, com a cuidadora representativa nomenada en virtut d'auto 0033/2023 de data 9 de gener de 2023 del Jutjat de Primera Instància 3 de Palma, dimanant del procediment d'incapacitació 0715/2018, en referència al títol de copropietat núm. 126, en tant que ha acreditat mitjançant nota simple del Registre de la Propietat 11 de Palma la seva propietat i la signatura de l'escriptura d'elevació a públic de l'acord d'adquisició dels terrenys de l'antic estadi Lluís Sitjar, de data 21 de febrer de 2023.

S'ajunta escriptura de ratificació atorgada per la notària de Palma María del Mar Urbano Rodríguez amb número de protocol 1.659 en data 18/04/2024.

Aquest abonament es realitzarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08 17102 6000023 Compra Lluís Sitjar del vigent pressupost de despeses, amb núm, d'Op. 15637 i Ref. 6192.

2. Notificar aquest acord a l'interessat.

3. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria, Comptabilitat i a Plusvàlua municipals.

S'aprova.

12. Desestimar el recurs de reposició presentat per la Junta de Compensació UE 82/01 Bellavista-c/Trobadors, contra la valoració aprovada per Acord JG pel que fa a l'expropiació de les finques 71.748, 71.750 i 1791. GEX 2020 0001

Es proposa:

1- Desestimar el recurs de reposició presentat per la representació legal de la Junta de Compensació UE 82/01 Bellavista-c/Trobadors, amb NIF V57331621, en dates 26/02/2024 contra la valoració aprovada per acord de JGL de data 20/12/2023 pel





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

que fa a l'expropiació de les finques 71.748, 71.750 i 1791, totes de la seva propietat i inscrites al Registre 1 de Palma, afectades per l'espai lliure públic EL-AP21, de la urbanització de Bellavista, previst al Pla de Reconversió Integral de la Platja de Palma, en base a l'informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 25/04/2023, que s'adjunta.

2- Traslladar l'expedient de referència al Jurat d'Expropiació Forçosa per a que estableixi el justipreu definitiu de les finques 71.748, 71.750 i 1791, totes elles propietat de la Junta de Compensació UE 82/01 Bellavista-c/Trobadors, inscrites al Registre de la propietat 1 de Palma, amb NIF V57331621, que en tot cas, es farà d'acord amb els criteris de valoració establerts en la legislació generalaplicable, tal i com estableix l'article 135 de la Llei d'Urbanisme de les Illes Balears.

No es valorarà per part del JEF la finca registral 3919, també inscrita al Registre de la Propietat 1 de Palma, ja que el seu propietari no ha manifestat per escrit la seva disconformitat amb la valoració establerta en l'expedient aprovat en els termes que estableix l'article 135 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre de 2017, d'urbanisme de les illes balears.

3- Ordenar la consignació de les quantitats objected'abonament a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de depòsit necessari i sense interès, a disposició dels expropiats en el supòsit que, encara que degudament citats, no compareguessin a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació o en el supòsit que en refusin el seu cobrament.

4-Notificar aquest acord als interessats.

5- Comunicar aquest acord al Departament Financer-Tresoreria, Comptabilitat i Intervenció municipals.

S'aprova.

13. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 0,60 m2 al carrer Son Armadams, 26, relativa a la finca registral núm. 52942, parcel·la cadastral 78010-15. GCK 2024 0013

Es proposa:

1. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 0,60 m2 al carrer Son Armadams, 26, sol·licitada pel senyor Joerg Schatiner (**0099**) i Marcos-Antonio Presa Amengual (**7848**), en nom i representació com administradors mancomunats de l'entitat mercantil Cranc Son Armadams SL, relativa a la finca registral núm. 52942, parcel·la cadastral 78010-15, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes signat en data 17 de maig de 2024, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 342,07 euros (5% afecció inclòs).

2. Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 17 d'abril 2024.

3. Requerir els cedents, perquè formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

4. Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

5. Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

14. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 6,60 m2 al carrer Polvorí, 34B, relativa a la finca registral núm. 50887, parcel·la cadastral 76945-32. GCK 2024 0010

Es proposa:

1. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 6,60 m2 al carrer Polvorí, 34B, sol·licitada pel senyor Christofer-Knut Thorén (***2886**) en representació de la SA Montis Holding AB i el senyor Svante-Max-Antoni Larsson Von Reybekiel (***1150**) en representació de la SA Aboard Stufio AB, com administradors mancomunats de l'entitat Poble Nou Projectes Mallorca, SL, relativa a la finca registral núm. 50887, parcel·la cadastral 76945-32, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes signat en data 17 de maig de 2024, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 2.784,47 euros (5% afecció inclòs).

2. Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 16 d'abril 2024.

3. Requerir els cedents, perquè formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

4. Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

5. Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

15. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 188,48 m2 al carrer Saridakis, 62, relativa a la finca registral núm. 12280, parcel·la cadastral 64913-18. GCK 2024 0007

Es proposa:

1. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 188,48 m2 al carrer Saridakis, 62, sol·licitada pel senyor Hal George Henry Bosher (***1039**) i la senyora Virginia Margarita Alzina García (***6905**), relativa a la finca registral núm. 12280, parcel·la cadastral 64913-18, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes signat en data 17 de maig de 2024, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 69.860,11 euros (5% afecció inclòs).





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MÀRIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

2. Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 16 d'abril 2024.

3. Requerir els cedents, perquè formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

4. Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

5. Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

- 16. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 11,64 m2 al carrer Triana, 33, relativa a la finca registral núm. 51871, parcel·la cadastral 84094-17. GCK 2024 0006**

Es proposa:

1. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 11,64 m2 al carrer Triana, 33, sol·licitada pel Sr. Joost Eric Swensson (**0579**) en representació de l'entitat Eximius Properties SLU (NIF B57898058), com administradora única de Happi Camper 2022 SLU (B10689578), relativa a la finca registral núm. 51871, parcel·la cadastral 84094-17, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes signat en data 13 de març de 2024, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 7.201,20 euros (5% afecció inclòs).

2. Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 6 de març 2024.

3. Requerir els cedents, perquè formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

4. Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

5. Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

- 17. Elevar al Ple: aprovar inicialment el projecte de modificació puntual del PGOU amb l'objecte d'incorporar la qualificació urbanística de N a la parcel·la situada al carrer Velázquez, 10A. R. cad. 0306618DD7800E. Exp. SEGEX núm. 1038584D**

Es proposa:





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

1r. Aprovar inicialment el projecte de modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de 1998, elaborat pels tècnics de l'ajuntament, amb l'objecte d'incorporar la qualificació urbanística de N a la parcel·la situada al carrer Velázquez, 10A (parcel·la amb referència cadastral 0306618DD7800E) ja que el PGOU vigent no li assigna cap qualificació.

El projecte de modificació del PGOU es correspon amb la documentació signada electrònicament en data 18-04-24 amb els següents arxius electrònics:

I:\Planejament\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2023-0004-MOD PGOU QUALIFICACIÓ C.VELAZQUEZ 10A\PA2023-0004-v20240417-per AI

2n. sotmetre el projecte a informació pública de 30 dies mitjançant publicació d'edictes al BOIB, anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica de l'ajuntament.

3r. Sol·licitar informes al Consell Insular de Mallorca, perquè emeti informe en relació al que disposen els arts. 72.3 i 73 de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de Capitalitat de Palma de Mallorca; i a la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears.

4t. Comunicar el present acord a l'oficina del PGOU per la seva constància a l'instrument d'ordenació detallada que encara no ha estat aprovat i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats.

5è.- Notificar l'acord al peticionari de la modificació, senyor Antonio Andrés Ortiz March.

S'eleva al Ple.

- 18. Retornar a LIDL Supermercados, SA garantia de 25.000 € presentada per garantir obres diverses UA 21 PRI Camí de Ca Na Gabriela i C/ núm. 1048503E. (abans PG2020/0002)**

Es proposa:

Primer. Retornar a l'entitat LIDL Supermercados SA, amb NIF A60195278, la garantia constituïda per import de 25.000 euros, amb núm. d'operació 320210011363 de data 15.12.2021, vist que segons informe tècnic de 29.02.2024, no existeixen deficiències en l'execució de les obres de senyalització horitzontal del pas de vianants al camí ca na Gabriela cantonada amb carrer N, retirada new jersey formigó i fresat.

Segon. Notificar aquest acord a l'interessada i comunicar-lo a la Secció de Comptabilitat i de Tresoreria.

S'aprova.

- 19. Retornar a Son Vida Properties SL la garantia constituïda sobre de la dotació de serveis al C/ Albenya 18 i 21, Son Vida, (PF2021 0016)**

Es proposa:

Primer. Retornar a Son Vida Properties SL (B07930944) la garantia constituïda per import de 21.000 euros, amb núm. d'operació 320220008628; referència 32022006472, atès l'informe emès pel Servei de Control d'Urbanitzacions i





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

Infraestructures el 21-02-2024 sobre de la dotació de serveis al carrer Albenya 18 i 21, a Son Vida.

Segon. Notificar aquest acord a la promotora i comunicar-lo a la Secció de Comptabilitat i de Tresoreria.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

20. **Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la licitació del subministrament de combustibles per cobrir les necessitats del parc mòbil de l'Ajuntament de Palma**

Es proposa:

Primer.- Declarar d'acord amb l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la urgència en la tramitació d'aquest expedient ateses les següents raons:

- Existeix una manca de personal a la Secció de Compres ja que, actualment, tenim una persona en jubilació parcial i dues persones de baixa amb dos espais físics a cobrir, la qual cosa dificulta treure totes les tasques de la secció.

- En data 19 de març es varen aprovar els plecs administratius i tècnics que havien de regir la licitació de combustibles publicant-se a la Plataforma de Contractació de l'Estat per la presentació de propostes. Dins el termini reglamentari, no es va presentar cap licitador i per aquest motiu, la mesa de contractació, en sessió de 29 d'abril, va acordar proposar a la Junta de Govern declarar deserta aquesta licitació.

- El contracte vigent finalitza dia 6 d'agost del 2024 i per aquest motiu comporta que la tramitació per urgència sigui del tot adient i necessària.

- El subministrament de combustible es bàsic i absolutament necessari pel bon funcionament del parc mòbil de l'Ajuntament que inclou afecta a serveis d'interès públic com la policia municipal o els bombers per l'ús dels seus vehicles per desenvolupar tasques de protecció de seguretat en llocs públic i protecció civil, prevenció i extinció d'incendis tal i com indiquen els articles 25 i 26 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local.

- Per altra banda, la reducció dels terminis i la utilització del procediment d'urgència no suposa conseqüències negatives pels licitadors vist el que s'exposa a l'apartat primer i vist que la licitació només inclou presentació del sobre C amb l'oferta econòmica consistent amb un percentatge de descompte i el llistat d'estacions de servei disponible dins el terme municipal de Palma, respectant la baixa complexitat del contracte i considerant el termini temps suficient per prepara les ofertes, tot això en consonància amb l'article 136.1 de la LCSP.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació que ha de regir el contracte de subministrament de combustible per cobrir les necessitats del parc mòbil de l'Ajuntament de Palma que compren els vehicles dels serveis generals, policia i bombers.

Tercer.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars número de SEFYCU 3468176 i amb codi segur de verificació FACAAML9H4RQEL49473T





SIGNAT PER
La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

i els plecs de prescripcions tècniques número de SEFYCU 3468222 i amb codi de verificació FACAAMCCNQR7U7MXU que regiran la contractació de referència, els quals s'adjunten a aquesta resolució.

Quart.- Autoritzar una despesa global de 1.897.280 euros (21% d'IVA), per quatre anys de contracte inicial, es a dir, 474.320 euros anuals IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06 92000 22103 ADM.GRAL.-SUBMINISTRAMENT COMBUSTIBLES VEHICLES per tal de fer front a les despeses derivades d'aquesta contractació, segons la següent distribució:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària	Reserva crèdit
2024 4 mesos	158.106,60€	06 92000 22103-subministrament combustible	R.22024006017 OP.220240014859
2025	474.320,00€	06 92000 22103-subministrament combustible	OP. 220249000214
2026	474.320,00€	06 92000 22103-subministrament combustible	OP.220249000214
2027	474.320,00€	06 92000 22103-subministrament combustible	OP.220249000214
2028 8 mesos	316.213,40€	06 92000 22103-subministrament combustible	OP.220249000214

Cinquè.- Traslladar aquest acord junt amb l'expedient de la licitació a la Secció de contractació als efectes de publicació.

S'aprova.

21. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 192/24, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, en el procediment ordinari núm. 176/23

Es dóna compte:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 192/2024 de data 29 d'abril de 2024, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1, en el procediment ordinari núm. 176/23, interposat per Damaris Sampol Da Costa, contra el decret de la regidora de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne núm. 21362 de 29 de novembre de 2022 que imposa una sanció de 79.579,04€ a la recurrent, expedient DS 2020/262, per la realització d'accions al carrer Llibertat núm. 30, 1r C, que no s'ajusten a les disposicions legals i reglamentàries vigents en matèria urbanística consistents en "Canvi d'ús d'oficina a habitatge. Superfície construïda 74 m2 segons SCV", pel qual es declara acabat el procediment per satisfacció extraprocessal.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui el decret al departament municipal adient

La Junta de Govern en queda assabentada.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

22. Declarar deserta la licitació dels lots 1, 2, 3, 4, 5 i 6 del Servei de gestió integral de set centres de dia. Exp. 2024-013-A

Es proposa:

1r.- Declarar deserta la licitació del Lot 1. Centre de dia Son Sardina (carrer Passatemps, 60), Lot 2. Centre de dia Son Dureta (carrer Pensament, 5). Lot 3. Centre de dia Es Coll d'en Rebassa (carrer Navas de Tolosa, 28). Lot 4. Centre de dia Son Ferriol (camí de la Milana, 2). Lot 5. Centre de dia Son Cladera (camí nou de Son Cladera, 9) i Lot 6. Centre de dia de s'Estel - Sa Indioteria (carrer Sant Mateu, 4) del Servei de gestió integral de set centres de dia (7 lots), perquè dins el termini reglamentari no ha concorregut cap licitador.

2n.- Anul·lar d'aquestes despeses autoritzades els següent imports:

- l'import de 527.922,12 € de la Ref. 22024000132-Op 220240007174 de l'aplicació pressupostaria 05 23130 22728 SERVEIS SOCIALS.-CONTRACTE CENTRES DE DIA del pressupost de despeses de l'any 2024
- l'import de 2.192.643,00 € de la A220249000128 de l'aplicació pressupostaria 05 23130 22728 SERVEIS SOCIALS.- CONTRACTE CENTRES DE DIA del pressupost de despeses de l'any 2025.
- l'import de 2.015.469,98 € de la A220249000129 de l'aplicació pressupostaria 05 23130 22728 SERVEIS SOCIALS.- CONTRACTE CENTRES DE DIA del pressupost de despeses de l'any 2025.

3r.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo als Serveis Socials.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials

23. Aprovar la primera pròrroga ordinària del Contracte de subministrament d'aigua mineral natural envasada (sense gas) per al consum humà en botelles d'1,5 litres, per a les brigades municipals

Es proposa:

1r. Aprovar la primera pròrroga ordinària del contracte de subministrament d'aigua mineral natural envasada (sense gas) per al consum humà en botelles d'1,5 litres, per a les brigades municipals de l'Ajuntament de Palma del dia 15/06/2024 al 14/06/2025, amb les mateixes condicions que el contracte vigent, adjudicat per acord de Junta de Govern de data 25/05/2022, a l'empresa Manantial De Salud, SLU ara Aqua Blue Premium Water, SLU, amb NIF B61473120. Tot això segons els informes del Servei de Logística de 05/03/2024 i 14/05/2024 (annexos) en el qual figura la conformitat del contractista, atesa la possibilitat de pròrroga prevista als plecs administratius, l'informe del regidor d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior d'autorització de despesa pluriennal de la pròrroga (annex), informe del SSJJ (annex) i l'informe de la Intervenció municipal (annex). Tots els informes es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar les despeses previstes per el període de pròrroga per un import total de 13.884,25.- € tretze mil vuit-cents vuitanta-quatre euros amb vint-





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE
30/5/2024

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMERO

i-cinc cèntims, del quals 11.474,59.- € corresponen a la base imposable i la resta de 2.409,66.- € al 21% d' IVA.

La distribució pressupostària s'haurà de carregar a la partida de la següent manera:

ANY 2024	del 15 de juny al 30 de novembre de 2024	Import	Ref. i Op.
11.45900.22199	LOGÍSTICA.- SUBMINISTRAMENT MATERIALS DIVERSOS	7.425,00.-	Ref. 22024006148 Op. 220240015339

ANY 2025	de l'1 de desembre de 2024 al 14 de juny de 2025	Import	Op.
11.45900.22199	LOGÍSTICA.- SUBMINISTRAMENT MATERIALS DIVERSOS	6.459,25.-	Op. 220249000227

Per a la correcta execució del contracte, la despesa està sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2025. L'Ajuntament assumeix el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2025 l'import corresponent a l'anualitat prevista.

3r. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei de Logística i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Turisme, Cultura, Esports, Restauració i Coordinació Municipal

U-1. Declarar l'interès municipal de l'esdeveniment musical i cultural Festa Flexas que tindrà lloc el 12 de juliol al Parc de la Mar- Portella de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Declarar l'interès municipal de l'esdeveniment musical i cultural Festa Flexas que tindrà lloc el 12 de juliol al Parc de la Mar- Portella de Palma.
2. Autoritzar la dispensa d'acompliment dels valors límit d'emissió sonora que s'estableix al capítol III de l'ordenança nivells sonors des de les 20 hores de dia 12 de juliol fins a les 03 hores de dia 13 de juliol de 2024.
3. Comunicar aquest acord a l'entitat Flexas Entreteniment SL, a la Policia Local, al Cos de Bombers de Palma, al Servei de Logística e Infraestructures Municipal, a EMAYA i a l'EMT.

S'aprova.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

U-2. Aprovar la justificació de la 4ta bestreta i abonar la 5na a diverses associacions de veïns, com a beneficiàries de la línia B2 de la Convocatòria





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

pública de subvencions per a Associacions Veïnals i les seves Federacions 2022-2024 (2n paquet)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Acceptar la justificació parcial del projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la quarta bestreta del projecte, per tal de procedir a abonar la cinquena bestreta, en relació amb la Convocatòria pública de subvencions de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial per a Associacions Veïnals i les seves Federacions 2022-2024, línia B (modalitat B2), respecte de les entitats que es relacionen a continuació:

- 1) Associació de Veïnats Es Rafal Vell, amb NIF G07111206, per un import justificat de 44.529,15 € a gener de l'any 2024, sent el total acumulatiu justificat de 44.529,15 €.
- 2) Associació de Veïnants Ses Veles, amb NIF G07736879, per un import justificat de 41.983,21 € a gener de l'any 2024, sent el total acumulatiu justificat de 41.983,21 €.
- 3) Associació de Veïns de Son Rapinya, amb NIF G07259823, per un import justificat de 40.904,95 € a gener de l'any 2024, sent el total acumulatiu justificat de 40.904,95 €.
- 4) Asoc de Vecinos Virgen de Lluc Cl Cardenal Cisneros de Palma, amb NIF G07212921, per un import justificat de 37.824,03 € a gener de l'any 2024, sent el total acumulatiu justificat de 37.824,03 €
- 5) Asoc Ciudadanda de Vecinos del Coll d'en Rabassa. Palma, amb NIF G07444656, per un import justificat de 45.102,45 € a gener de l'any 2024, sent el total acumulatiu justificat de 45.102,45 €.

2. Reconèixer l'obligació per un import de 205.308,21 € en concepte d'abonament de la cinquena bestreta del projecte de les subvencions de la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana abans esmentada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 92400 48902 (P.CIUTADANA.-SUV. ENT. CIUT. I DINAM. BARRIS) del vigent pressupost municipal, a cada una de les associacions de veïns que a continuació es relacionen, amb la següent distribució, núm. d'operació i núm. de referència:

- 1) Associació de Veïnats Es Rafal Vell, amb NIF G07111206, per un import de 41.700,00 € fase AD, amb núm. d'op. 220229000489 i de ref. 22024000545.
- 2) Associació de Veïnants Ses Veles, amb NIF G07736879, per un import de 37.621,90 €, fase AD, amb núm. d'op. 220229000491 i de ref. 22024000546.
- 3) Associació de Veïns De Son Rapinya, amb NIF G07259823, per un import de 41.998,63 €, fase AD, amb núm. d'op. 220229000493 i de ref. 22024000547.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

- 4) Asoc de Vecinos Virgen de Lluc CI Cardenal Cisneros de Palma, amb NIF G07212921, per un import de 41.991,56 €, amb núm. d'op. 220229000497 i de ref. 22024000549.
 - 5) Asoc Ciudadanda de Vecinos del Coll d'en Rabassa. Palma, amb NIF G07444656, per un import de 41.996,12 €, fase AD, amb núm. d'op. 220229000499 i de ref. 22024000550.
3. Notificar aquesta resolució a les interessades.
 4. Comunicar aquesta resolució al Servei de Comptabilitat.

S'aprova.

U-3. Aprovar la justificació de la 2na bestreta i abonar la 3ra a diverses associacions de veïns, com a beneficiàries de la línia B1 de la Convocatòria pública de subvencions per a Associacions Veïnals i les seves Federacions 2022-2024 (2n paquet)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Acceptar la justificació parcial del projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la segona bestreta del projecte, per tal de procedir a abonar la tercera bestreta, en relació amb la Convocatòria pública de subvencions de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial per a Associacions Veïnals i les seves Federacions 2022-2024, línia B (modalitat B1), respecte de les entitats que es relacionen a continuació:

- 1) Asoc de Vecinos Tramuntana Ca's Capiscol - Son Busquets. Palma de Mallorca, amb NIF G07495849, per un import justificat de 11.198,38 € a gener de l'any 2024, sent el total acumulatiu justificat de 11.198,38 €.
 - 2) Asoc de Vecinos de Establiments-Bell Viure, amb NIF G07589492, per un import justificat de 12.976,75 € a gener de l'any 2024, sent el total acumulatiu justificat de 12.976,75 €.
 - 3) Associacio de Veïnats d'es Pil.lari. Palma, amb NIF G07222029, per un import justificat de 15.031,97 € a gener de l'any 2024, sent el total acumulatiu justificat de 15.031,97 €.
 - 4) Asoc de Vecinos del Pla de Sant Jordi. Palma de Mallorca, amb NIF G07492051, per un import justificat de 2.446,71 € a gener de l'any 2024, sent el total acumulatiu justificat de 2.446,71 €.
 - 5) Som Serralta, amb NIF G16658155, per un import justificat de 5.503,69 € a gener de l'any 2024, sent el total acumulatiu justificat de 5.503,69 €.
2. Reconèixer l'obligació per un import de 37.760,41 € en concepte d'abonament de la tercera bestreta del projecte de les subvencions de la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B1), abans esmentada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 92400 48902 (P.CIUTADANA.-SUV. ENT. CIUT. I DINAM. BARRIS) del vigent pressupost municipal, a cada una de les associacions de veïns que a continuació es relacionen, amb la següent distribució, núm. d'operació i núm. de referència:





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

- 1) Asoc de Vecinos Tramuntana Ca's Capiscol - Son Busquets. Palma de Mallorca, amb NIF G07495849, per un import de 11.200,81 €, fase AD, amb núm. d'op. 220229000461 i de ref. 22024000531.
 - 2) Asoc de Vecinos de Establiments-Bell Viure, amb NIF G07589492, per un import de 10.086,60 €, fase AD, amb núm. d'op. 220229000483 i de ref. 22024000542.
 - 3) Associació de Veïnats d'es Pillari. Palma, amb NIF G07222029, per un import de 8.580,00 € fase AD, amb núm. d'op. 220229000467 i de ref. 22024000534.
 - 4) Asoc de Vecinos del Pla de Sant Jordi. Palma de Mallorca, amb NIF G07492051, per un import de 2.430,86 €, fase AD, amb núm. d'op. 220229000512 i de ref. 22024000556.
 - 5) Som Serralta, amb NIF G16658155, per un import de 5.462,14 € fase AD, amb núm. d'op. 220229000510 i de ref. 22024000555.
3. Notificar aquesta resolució a les interessades.
4. Comunicar aquesta resolució al Servei de Comptabilitat.

S'aprova.

Secretaria de la Junta de Govern

U-4. Proposta de nomenament del municipal a les comissions del Consell Assessor de Producte i Comerç de Mallorca (CAPICMA)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Nomenar com a representant de l'Ajuntament de Palma al "Consell Assessor de Producte i Comerç de Mallorca-CAPICMA" a les següents comissions: Comissió de Mercats Municipals Tradicionals i Estacionals, Comissió de Gestió de Subvencions, Comissió de Cens de Comerços i a la Comissió Mallorca 365:

- La regidora de l'Àrea Delegada d'Economia, Comerç, Autònoms, Sanitat, Consum, Mercats i Fires, Sra. Guadalupe Ferrer Melgarejo, titular
- El coordinador general d'Economia, Comerç, Autònoms, Mercats i Fires, Sr. Pedro Miró Martínez, suplent

2. Comunicar el present acord al Servei de la ST de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local del Consell de Mallorca i als interessats.

S'aprova.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

U-5. Esmenar l'acord núm. JGL 20240508_01_U037, d'aprovació de la modificació núm. 2 del Contracte d'obres de la remodelació de la Plaça Bisbe Planas i envoltants (Sant Jordi)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

Primer.- Esmenar l'acord de modificació número 2 del contracte d'obres de la remodelació de la plaça Bisbe Planas i envoltants a Sant Jordi, consistent en rectificar un zero de l'aplicació pressupostària de 'Remodelació Plaça Sant Jordi'. Tot fent constar que, al programa comptable Sicalwin consten les operacions i referències comptables amb l'aplicació pressupostària adient.

Així, allà on diu:

2024 08 15100 609003 REMODELACIÓ PLAÇA SANT JORDI

Ha de dir:

2024 08 15100 60903 REMODELACIÓ PLAÇA SANT JORDI

Segon.- Donar compte del present acord a la Secció de Comptabilitat als efectes que corresponguin.

Els sotassignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-6. Cedir l'ús d'un vehicle de l'Ajuntament a la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural, per a la gestió de residus i tasques de manteniment de l'entorn, infraestructures i patrimoni arquitectònic del Parc Nacional Marítimoterrestre de Cabrera

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Cedir gratuïtament el vehicle John Deere XUV865M (BT núm serie 0215140) amb matrícula E-7468-BHT I REMOLQ ISE REMOLQUE (BT núm serie 04674971) inclòs a l'inventari municipal 2023.2, per a ús en el PNMT de Cabrera que pertany administrativament al municipi de Palma, i que en concret, es farà servir per a la gestió dels residus i suport en les tasques de manteniment de l'entorn, infraestructures i patrimoni arquitectònic del Parc

Segon.- Comunicar a la secció de patrimoni perquè es faci constar a l'inventari.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la entitat interessada, Parc Nacional Marítim-Terrestre de l'Arxipèlag de Cabrera.

S'aprova.

Àrea de Medi Ambient, Sostenibilitat, Espais Naturals, Benestar Animal i Innovació

U-7. Desestimar les al·legacions presentades per RICOH i aprovar la segona pròrroga ordinària del lot 2 del contracte TIC

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

Primer. Desestimar les al·legacions presentades per la representació de la mercantil Ricoh Spain It Services SLU ("RICOH"), de conformitat amb els fonaments jurídics anteriorment exposats.

Segon. Aprovar la segona pròrroga del contracte descrit en els antecedents, de conformitat amb allò que s'ha fixat en el Plec de Clàusules Administratives que regeix el contracte, i amb el detall següent:

Expedient: 2017-026-A.
"Serveis de tecnologies de la informació i la comunicació de l'Ajuntament".
Lot 2: Manteniment correctiu i evolutiu de les aplicacions i solucions de negoci
Empresa adjudicatària: RICOH SPAIN IT SERVICE S.L.U., amb NIF B66068081
Duració de la segona pròrroga: Del 3 de juny de 2024 al 2 de setembre de 2024 (3 mesos)

Tercer. Autoritzar i disposar la despesa corresponent a l'exercici 2024 per import de quatre-cents setanta-cinc mil nou-cents vuitanta-tres euros i setanta-cinc cèntims (475.983,75 €), amb càrrec a les partides pressupostàries següents:

Aplicació pressupostària	Import
23.92050.41601 TRANSF. CORRENTS A L'IMI – NOU CONTRACTE	475.983,75 €

Quart. Donar trasllat de l'Acord a Intervenció, a l'Oficina Pressupostària, al departament de contractació i a la Tresoreria als efectes escaients.

Cinquè. Notificar al contractista l'aprovació de la pròrroga, amb indicació dels recursos pertinents.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-8. Aprovar la proposta de modificació MF-900, respecte a diversos llocs de treball de l'Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats i de l'Àrea Delegada de Gent Gran i Interculturalitat

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-900 relativa a l'adaptació dels llocs de feina operada per la modificació de l'estructura de l'Administració municipal executiva i les delegacions de competències de la Batlia, publicada la BOIB núm. 63 de 14 de maig de 2024 i aprovada per decret de Batlia núm. 1290 de 3 de maig de 2024.

Segon.- Establir com a data d'efectes la de l'endemà de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

Ajuntament  de Palma

SECCIÓ DE LA SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOVERN

NIF: P07040001

Expedient 1059992M

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

La secretària de la Junta de Govern
María Mercedes Celeste Palmero
(*Document signat electrònicament*)

- 22 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: **FACA AQLC FTPE YN3A NNAM**

Acta núm. 24 de la Junta de Govern de 29 de maig de 2024 - SEFYCU 3486657

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 22 de 23

Núm. d'acord: JGL_20240605_01_001. Signat per l'Ajuntament de Palma en data 05/06/2024 i hora 10:58.
URL de verificació: <https://seuelectronica.palma.es/csv/default.htm?csv=DEC000C29EA28A81EDF88E33706E00AC9E2>
Aprovat



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
30/5/2024

NIF: P07040001

Expedient 1059992M

(*). Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tenguí directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

